



## Agréable et grand Studio

Vente

Co-Exclusivité

1 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>44 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>12 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>56 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etat <b>Neuf</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Ref. <b>150121</b>	

A saisir  
Beau et grand studio refait neuf  
Possibilité de Cave et Parking dans  
l'immeuble

Superbe studio entièrement refait neuf

d'une superficie de 56m2 dont 12m2 de terrasse

Exposition Ouest

Actuellement loué jusqu'au 14/03/2026, avec une belle rentabilité locative.

Possibilité d'acquérir une cave et un emplacement de parking dans l'immeuble





