House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



VILLA NEUVE SUR LE PLATEAU DU CAP MARTIN

Vente

3 800 000 €

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **294 m²**	*Superficie terrain* **610 m²**	*Superficie totale* **904 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parking* **1**	*Etat* **Neuf**	*Ref.* **6039360capmartin**

Dans le très prisé quartier du Cap, une propriété récemment rénovée composée de la manière suivante :

L'entrée dans la propriété se fait par un petit portillon ainsi qu'un portail. Un jardin arboré.

La villa est constituée tout d'abord d'une entrée, d'une cuisine séparée donnant sur une véranda, elle-même desservant une terrasse avec escaliers menant au jardin.
Un toilette invités, puis un grand séjour avec terrasse, offrant la vue mer.
Deux suites avec salles de douche et wc se trouvent sur ce niveau.
Une grande terrasse avec un coin pergola.

Un escalier mène au Rez de jardin. Celui-ci est constitué d'une suite avec salle de bains et wc, d'une suite avec salle de douche et wc, d'une buanderie, d'une pièce pouvant être un dressing ou une chambre de service.

Une sortie donne sur le jardin avec piscine. Celle-ci dispose d'un local technique et d'une douche.

Un garage pour 2 voitures

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc













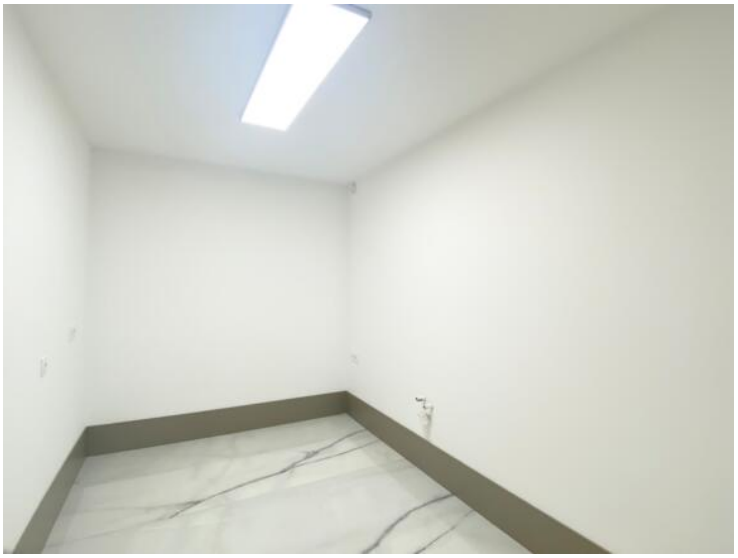
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.