John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Fontveille - Le Méridien - 2 pièces - Immeuble récent

Vente — Exclusivité — 4 200 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Le Méridien**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **64,38 m²**	*Superficie terrasse* **9,43 m²**
Superficie totale **73,81 m²**	*Chambre* **1**
Parking **1**	*Vue* **Vue dédagée**
Exposition **Est**	*Date de libération* **30/11/2024**
Ref. **V1598MC**	

Dans un immeuble récent à Fontvieille, ce charmant deux pièces offre une vue imprenable sur le port. Lumineux et moderne, l'appartement dispose d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une chambre avec salle de bain en suite, et d'un balcon avec vue panoramique. Un cadre de vie idéal alliant confort et élégance.

Agréable appartement de deux pièces situé au dernier étage d'une résidence récente et recherchée, idéal tant pour un investissement que pour un pied-à-terre. Très lumineux, il bénéficie d'une vue dégagée sur le port de Fontvieille, appréciable depuis le balcon.

L'appartement se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour, de toilettes invités et d'une chambre en suite.

Atout rare : l'appartement voisin, de configuration quasi identique, est également proposé à la vente. Leur réunion offre une opportunité exceptionnelle de créer un spacieux appartement de 3 à 4 pièces, avec de

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

beaux volumes et une vue ouverte, dans un immeuble récent de Fontvieille.



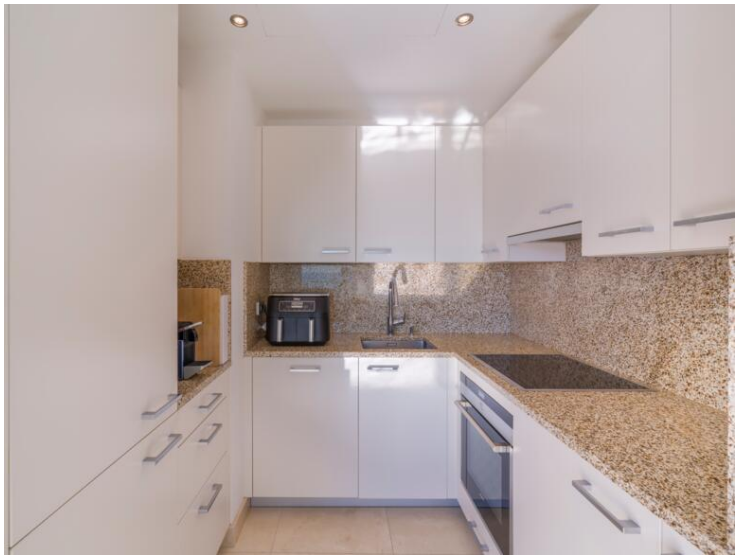


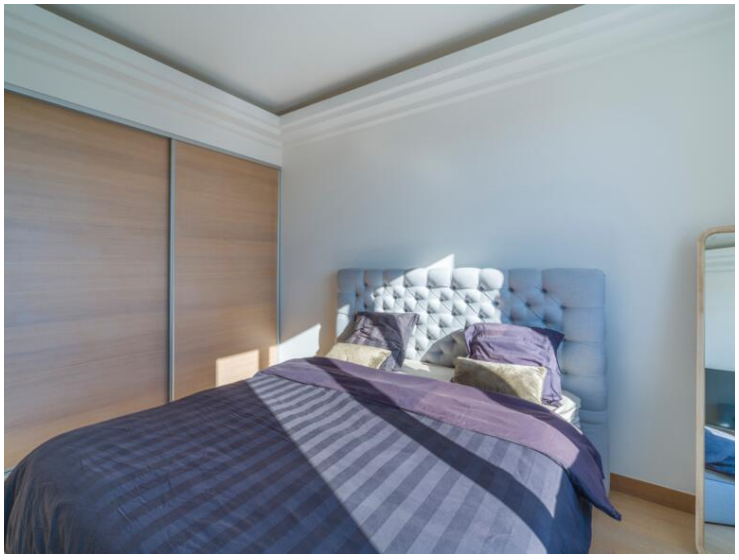




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

JOHN TAYLOR
MONACO

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



APARTMENT 04 LEVEL 4 TO LEVEL 9	INTERNAL SALEABLE FLOOR AREA	EXTERNAL SALEABLE FLOOR AREA	TOTAL SALEABLE FLOOR AREA
	64.38 m²	9.43 m²	73.81 m²

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.