



## Villa unique à Menton

Vente

2 600 000 €

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Ville <b>Menton</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>350 m²</b>	Superficie terrasse <b>10 m²</b>
Superficie jardin <b>613 m²</b>	Superficie totale <b>360 m²</b>
Chambres <b>5</b>	Salles de bains <b>+5</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Box <b>1</b>	Ref. <b>VM5</b>

Rare Villa avec Piscine près de la mer et du centre Ville

A deux pas de la mer et du centre ville de Menton, unique villa avec jardin et piscine en parfait état avec des matériaux de qualité.

Disposée sur 3 niveaux reliés par un ascenseur privatif, elle se compose d'un grand salon, cuisine et salle



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/4**

Ref. : VM5

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

de douche, 5 chambres avec 4 salles de bains et terrasse avec vue sur la mer au premier niveau.

Le niveau inférieur dispose d'une salle télévision/billard, un sauna, jacuzzi, une chambre de service avec salle de douche et un grand garage.









