Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

GRANDE BRETAGNE - Monte-Carlo - 4 Pièces - Vue Mer

Vente 8 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Grande Bretagne**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **119,50 m²**	*Superficie terrasse* **10,50 m²**	*Superficie totale* **130 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **2**	*Caves* **2**	*Box* **1**	*Charges annuelles* **15 000 €**
Meublé **Oui**	*Date de libération* **01/08/2025**	*Ref.* **HP-VGB42**	

Monte-Carlo, proche du Carré d'Or, dans un immeuble de standing avec ascenseur et concierge.

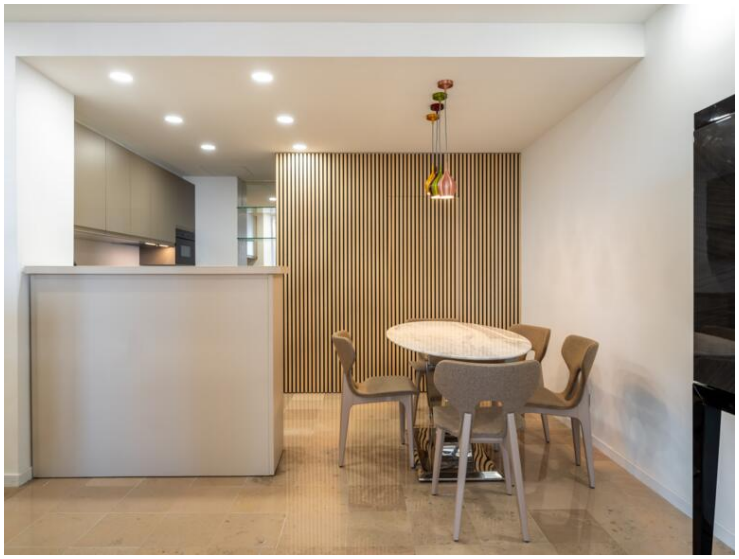
Ce 4 pièces rénové situé au 2ème étage, d'une surface habitable de 119,50 m² et de 10,50 m² de terrasses bénéficie d'une vue sur la mer ainsi que d'un usage mixte.

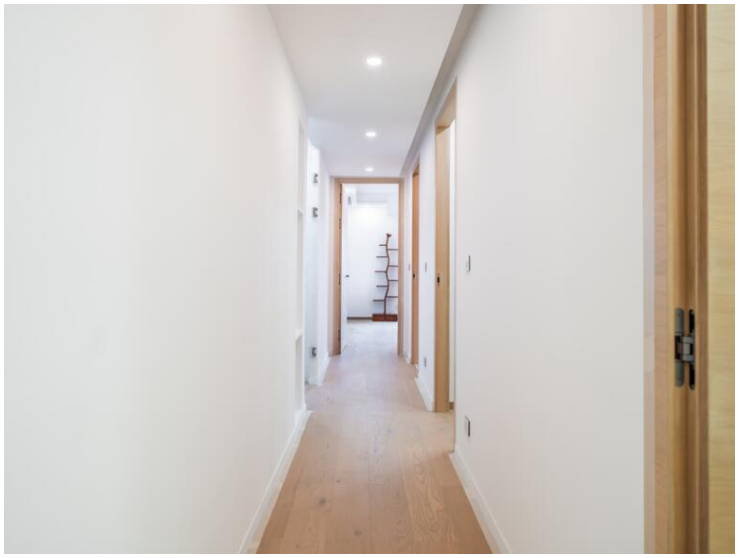
Il se compose de : une entrée avec un toilette invités, un salon en façade ouvrant sur une terrasse, vue mer, une cuisine ouverte avec une salle à manger, une chambre de maître avec dressing et salle de bains attenante, le tout ouvrant sur une terrasse en façade, vue mer, une chambre avec balcon, une chambre avec dressing attenant, une salle de bains ainsi qu'une buanderie.

Deux caves dans l'immeuble, un grand garage fermé dans l'immeuble voisin 'Le Trocadéro'.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

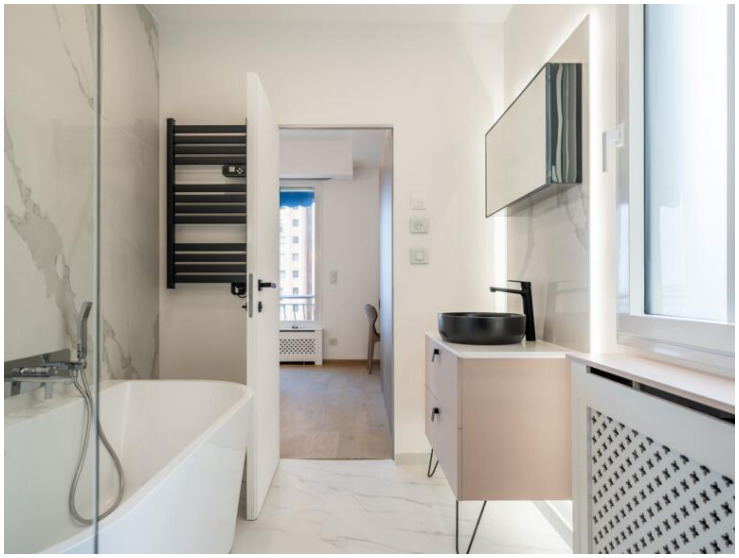
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.