



## Grande-Bretagne - 4 pièces rénové - Monte-Carlo

Vente

8 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Grande Bretagne</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>119,50 m²</b>	Superficie terrasse <b>10,50 m²</b>
Superficie totale <b>130 m²</b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Caves <b>2</b>	Etat <b>Rénové</b>
Date de libération <b>31/07/2025</b>	Ref. <b>GdeBretagne/MC2-906</b>

La Résidence Le Grande-Bretagne est un bel immeuble bourgeois situé à quelques pas du Carré d'Or, du Shopping Center du Métropole, des Jardins et de la Place du Casino.

Bel appartement de 4 pièces entièrement rénové bénéficiant d'une agréable loggia avec une jolie vue ville et mer.

L'appartement est actuellement loué à 18 500 €/mois + charges jusqu'au 31 juillet 2025.

Un grand parking situé dans l'immeuble voisin le "Trocadéro" et deux caves dans l'immeuble complètent ce bien.

L'appartement est composé de 3 chambres dont une vue mer, 2 salle-de-bains, 1 toilette invités, un grand séjour vue mer avec une cuisine américaine, une buanderie ainsi que 2 loggias.









