



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

## Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent  
98000 Monaco

Tél : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



### Proche Carré d'or

Vente

8 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Immeuble <b>Grande Bretagne</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>120 m²</b>	Superficie terrasse <b>8 m²</b>	Superficie totale <b>128 m²</b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Charges annuelles <b>4 992 €</b>
Etat <b>Neuf</b>	Meublé <b>Oui</b>	Ref. <b>MC331</b>	

Idéalement situé entre le boulevard des Moulins et le Larvotto, Magnifique appartement de 128m2 situé en étage élevé, complètement rénové. Le bien est composé d'un hall d'entrée, d'une grande cuisine ouverte avec coin repas, d'un salon menant à la terrasse offrant une très belle échappées sur la mer et beaucoup de luminosité. L'appartement dispose d'une chambre de maître avec salle de bain en-suite et de nombreux espaces de rangement, ainsi que de deux chambres supplémentaires avec une salle de douche. Le bien dispose d'un emplacement de parking et d'une cave.

Ce document n'a aucune valeur contractuelle: Le descriptif, les plans, et les surfaces ne sont donnés qu'à titre indicatif. Honoraires agence 3% HT



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : MC331

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



