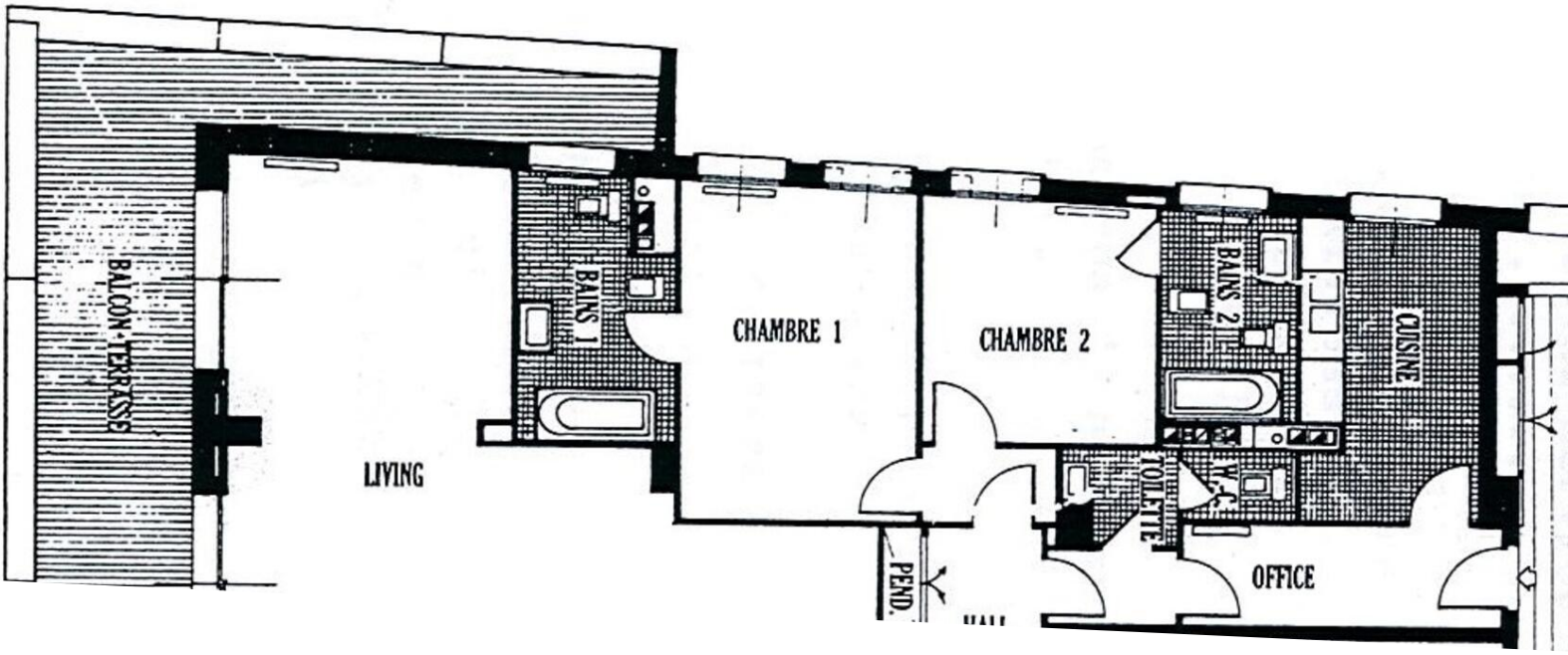
Coletti Real Estate
30, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



3 Pièces en vente au Granada

Vente | Co-Exclusivité | Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Immeuble* **Granada**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie totale **150 m²**	*Chambres* **2**	*Salles de bains* **2**	*Parking* **1**
Etage **3**	*Ref.* **CLR-GRANV**		

Situé dans le quartier recherché du Jardin Exotique, ce spacieux appartement de 3 pièces est situé dans l'élégante résidence Granada, qui propose un service de conciergerie pour plus de commodité et de sécurité. Avec son aménagement confortable et ses proportions généreuses, cette propriété présente une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un style de vie raffiné à Monaco.

L'appartement commence par un hall d'entrée accueillant qui mène à un salon lumineux et aéré. Cet espace de vie principal s'ouvre sur une grande terrasse orientée vers l'avant, parfaite pour profiter des vues panoramiques ou recevoir des invités. La cuisine est positionnée vers l'arrière de l'appartement, offrant un espace de travail fonctionnel et privé pour les activités culinaires.

Les quartiers privés se composent de deux chambres de bonne taille, chacune avec sa propre salle de bain attenante pour un maximum de confort et d'intimité. La chambre principale bénéficie d'un accès direct à la terrasse, offrant une expérience de vie intérieure-extérieure sans couture et une retraite tranquille au sein de la résidence.

Cette propriété est vendue avec l'avantage supplémentaire d'une place de parking privée, assurant la commodité dans cet emplacement souhaitable. Alliant espace, fonctionnalité et adresse prestigieuse, cet

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coletti Real Estate
Tél : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com

appartement est un excellent choix pour une maison sophistiquée ou un investissement intelligent à Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coletti Real Estate
Tél : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coletti Real Estate
Tél : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.