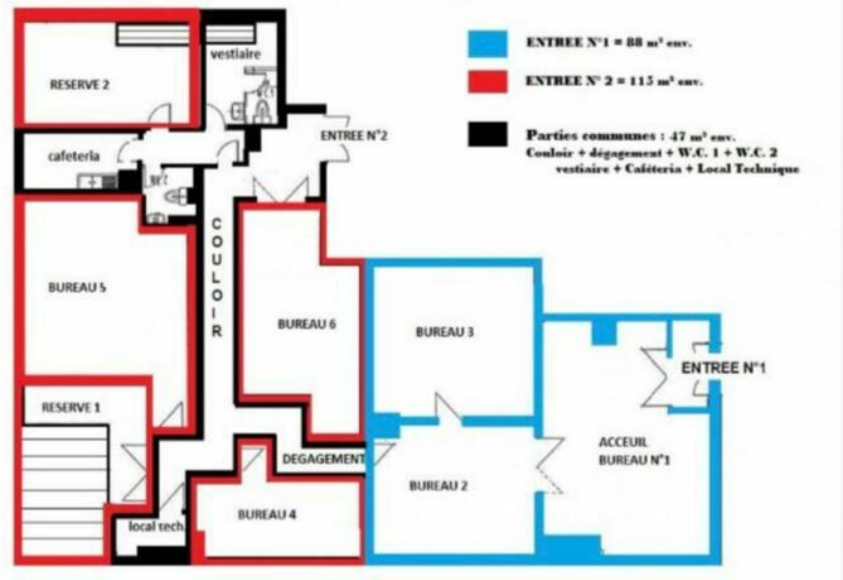
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Jardin Exotique - Spacieux bureaux modulables dans résidence de standing

Vente professionnelle

5 900 000 €

Type de produit **Local**	*Immeuble* **Les Ligures**
Quartier **Jardin Exotique**	*Superficie habitable* **250 m²**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **jardin**	*Exposition* **sud**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **SP-LA-84160300**

Dans une résidence luxueuse et sécurisée, agrémentée d'un service de conciergerie, se révèlent 250 m2 de bureaux flexibles, mariant avec harmonie confort et fonctionnalité.

Au cœur de ce lieu d'exception, vous pourrez profiter d'un vaste parc verdoyant, d'une piscine scintillante, d'une salle de fitness dernier cri et d'un court de tennis pour des moments de relaxation bien mérités après une journée de travail intense.

Équipés de la climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année, ainsi que de salles de bains séparées pour hommes et femmes, d'une cafétéria chaleureuse et d'un réseau câblé performant, ces bureaux offrent un environnement professionnel incomparable, prêt à accueillir votre entreprise avec élégance et efficacité.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

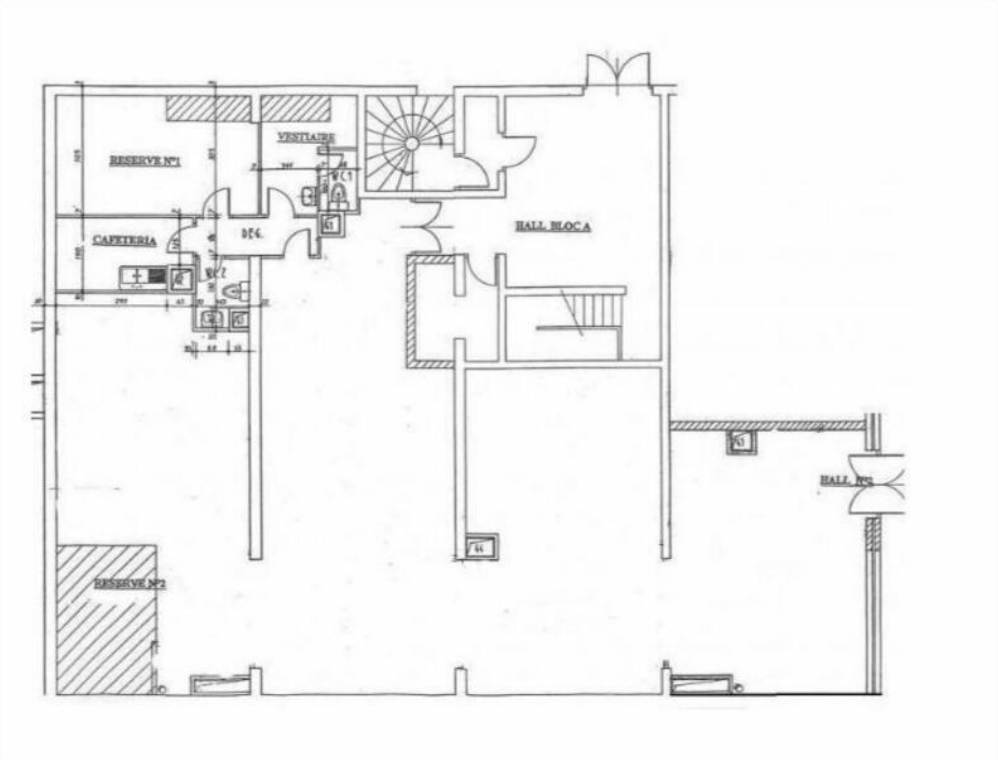
ESTATE PARTNERS
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.