



## Parc Saint Roman - Appartement neuf - Luxueuse résidence

Vente 3 550 000 €

Type de produit <b>Loft</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>77 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>6 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>83 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>RES-Z-DE-PISCINE</b>
Charges annuelles <b>8 400 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Loué <b>Oui</b>	Date de libération <b>Juin 2024</b>
Ref. <b>2505</b>	

Cet appartement restructuré offre de beaux volumes et ouvre sur une agréable terrasse donnant la piscine, le jardin de la copropriété et la mer. Il est situé au calme, dans une luxueuse résidence offrant un service de sécurité 24h/24, un fitness, un sauna et une piscine et un pool house. Il comprend un séjour, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains, des toilettes invités et de nombreux rangements.

Vendu avec un parking et une cave.  
APPARTEMENT LOUE JUSQU'EN JUIN 2024







