Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



HABITATION OU BUREAU SUR LE PORT

Vente

4 725 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Petrel**	*Quartier* **Port**
Superficie totale **95 m²**	*Etat* **Très bon état**
Vue **Vue port**	*Exposition* **Sud/Est**
Date de libération **15/01/2025**	*Ref.* **REMC-0551**

Idéalement situé en première ligne du port de Monaco

Nous vous proposons à la location ou à la vente ce bel appartement de 3 pièces à usage mixte (habitation ou bureau) qui est situé au 1er étage d'une résidence moderne avec ascenseur, idéalement situé sur la Rue Piétonne de la Condamine, et à quelques pas du Port Hercule. Ce bien est très lumineux, entièrement rénové avec de belles finitions.
Il se compose comme suit : Hall d'entrée, Salon, Cuisine ouverte, Terrasse, 2 Chambres ouvrant sur terrasse et 1 Salles de bains et 1 salle d'eau.

Ce bien est en cours de bail.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.