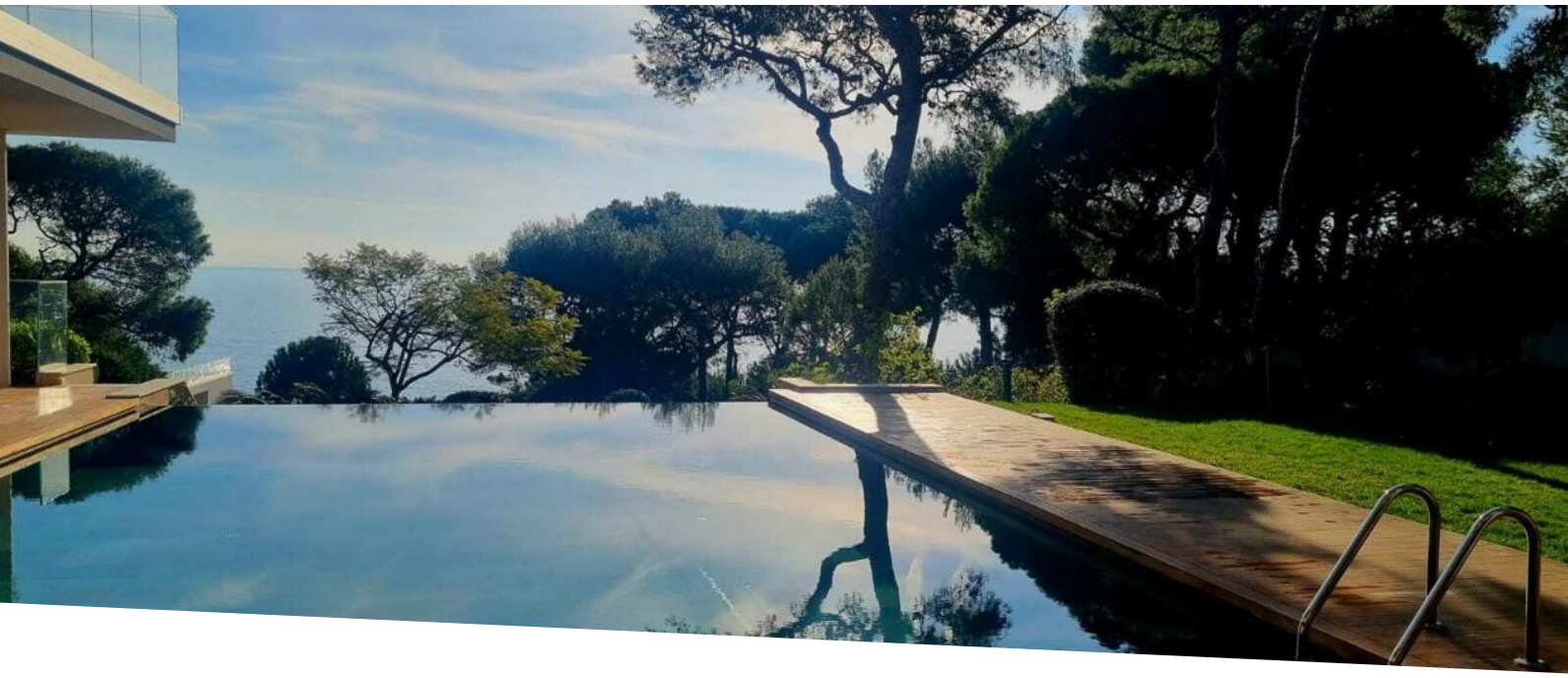
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



SAINT-JEAN-CAP-FERRAT - VILLA CONTEMPORAINE

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **8**	*Ville* **Saint-Jean-Cap-Ferrat**	*Pays* **France**
Superficie habitable **600 m²**	*Chambres* **5**	*Salles de bains* **5**	*Parkings* **3**
Box **1**	*Etat* **Prestations luxueuses**	*Vue* **Vue panoramique mer**	*Exposition* **Sud**
Ref. **VF1479**			

Idéalement située sur le prestigieux cap de Saint-Jean-Cap-Ferrat, au sein d'un environnement calme et renommé. Magnifique Villa contemporaine d'environ 600 m² aux prestations haut de gamme et équipée de toutes les dernières technologies. La propriété baigne de lumière et offre une vue imprenable sur la mer.

Les pièces sont ouvertes par de grandes baies vitrées coulissantes sur le magnifique jardin paysagé de 3000 m² et la vue mer. Répartie sur 3 niveaux avec ascenseur, la Villa dispose de 5 chambres en-suite et un appartement pour le personnel. Une cuisine équipée high-tech, cave à vin, Salle de Cinéma avec Bar et cheminée, salle de jeu, Salle de fitness, Buanderie, chambre froide et espaces pour le personnel.

Magnifique piscine chauffée avec salle de détente (massage et sauna), cuisine d'été, un grand garage et de nombreux stationnements à l'intérieur de la propriété.

La Villa dispose de deux entrées avec un accès privé, entrée indépendante pour le personnel.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.