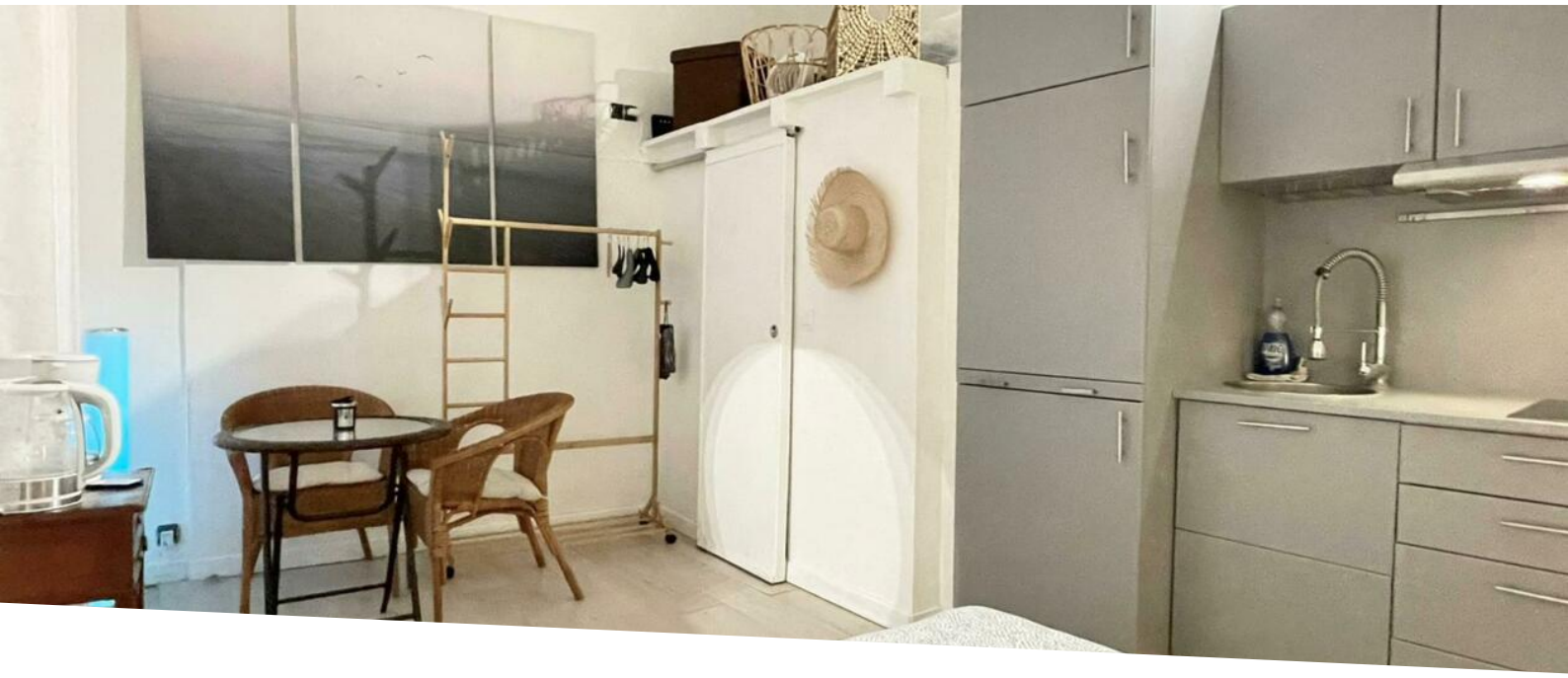
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com



Rocher - Studio rénové

Vente

950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Quartier **Monaco-Ville**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **20 m²**
Salle de bains **1**	*Etage* **2**
Etat **À rafraichir**	*Lois* **1235**
Ref. **SP-FR-84048029**	

Plongez-vous dans l'ambiance pittoresque de la charmante ruelle de Monaco Ville et découvrez ce ravissant studio, niché au 2ème étage d'un immeuble à proximité des remparts.

Ce véritable cocon offre une pièce de vie lumineuse, agrémentée d'une kitchenette entièrement équipée, ainsi qu'une salle-de-douche avec toilette, assurant tout le confort nécessaire pour une vie pratique et agréable.

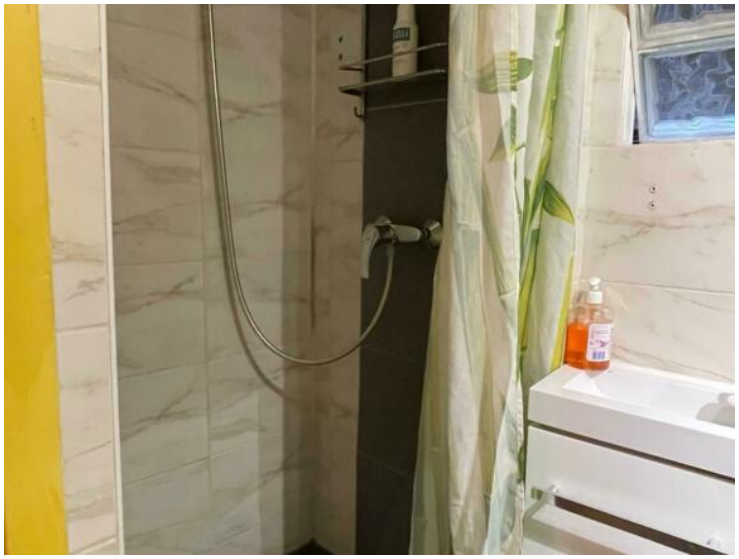
Avec ses hauts plafonds, ce studio vous invite à la possibilité d'aménager une mezzanine, ajoutant ainsi un espace supplémentaire et personnalisé à votre foyer.

Disponible immédiatement, cet appartement vous offre une liberté d'occupation instantanée, vous permettant de vous installer rapidement et de profiter pleinement de votre nouveau chez-vous.

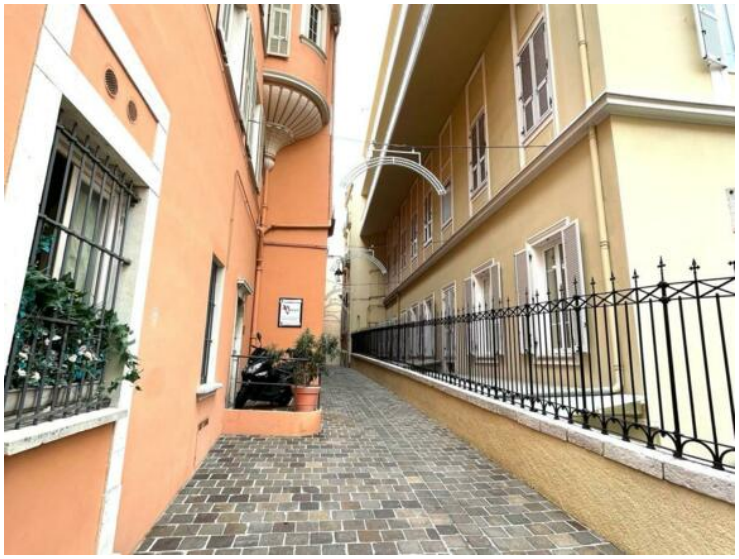
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La récente rénovation de la façade arrière de l'immeuble vous assure une esthétique soignée et un cadre de vie des plus plaisants. De plus, les travaux de rénovation prévus pour la façade avant et la cage d'escalier ont déjà été réglés, garantissant une tranquillité d'esprit aux futurs occupants.

Loi 1235.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.