



## Snack Bar

Vente professionnelle

1 600 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Nb. pièces -
Quartier <b>Carré d'Or</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie totale <b>60 m<sup>2</sup></b>
Cave <b>1</b>	Charges annuelles <b>15 000 €</b>
Ref. <b>TK180124</b>	

Centre de Monte-Carlo, lieu très visité avec un passage continu de la clientèle.

Une opportunité exceptionnelle de devenir propriétaire d'un restaurant situé au centre de Monte Carlo. Avec une capacité de 61 couverts, cet établissement bénéficie d'un passage clientèle intensif, offrant un cadre idéal pour prospérer dans le secteur de la restauration.

### Caractéristiques Clés :

- **Capacité d'Accueil** : 61 couverts, idéal pour répondre à une clientèle variée.
- **Emplacement Stratégique** : Au cœur de Monte Carlo, avec un passage clientèle intensif.
- **Loyer Mensuel** : 6 364 euros, offrant des conditions attractives pour le secteur.

### Commodités et Équipements :

- **Vestiaire**



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : TK180124

- Cave

