



## 4 PIÈCES AVEC VUE IMPRENABLE SUR MONACO

Vente

11 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>173 m²</b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Ref. <b>EEM-v-104</b>	

Calme, lumineux, ce 4 pièces de 173 m², en étage élevé de la résidence de l'Annonciade offre une vue mer à couper le souffle.

Cet appartement de 4 pièces offre une expérience de vie luxueuse et inégalée. Avec ses 173 m², l'espace est optimisé pour offrir de beaux espaces et un lieu de vie agréable.

**L'appartement se compose de, trois chambres spacieuses, deux salles de bains et une cuisine ouverte sur le salon avec sa terrasse et sa vue sur la mer. Un hall d'entrée avec ses toilettes invité. Une place de parking complète ce bien.**

Sa position privilégiée assure **une luminosité exceptionnelle**, sublimant chaque détail. De chaque côté, **deux vastes terrasses invitent à profiter du panorama à 360 degrés sur la mer Méditerranée et la ville de Monaco**. Ces espaces extérieurs généreux ne se contentent pas d'offrir une vue spectaculaire, mais créent également une atmosphère parfaite pour recevoir et profiter des douces soirées monégasques.

Résidence avec concierge & sécurisé 24h/24



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : EEM-v-104

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Le quartier de La Rousse - Saint Roman, offre une ambiance paisible et élégante avec une vue panoramique sur la Méditerranée. Réputé pour ses résidences luxueuses près de la plage du Larvotto, et ses installations haut de gamme, il attire une clientèle internationale recherchant un mode de vie privilégié. De plus, il assure un accès facile à des équipements de premier ordre, notamment des écoles internationales, des centres commerciaux haut de gamme et des installations de loisirs ultramodernes.

