ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Larvotto - Appartement de trois pièces avec fort potentiel

Vente

4 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Vallespir**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **121 m²**	*Superficie terrasse* **18 m²**
Superficie totale **139 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Etage **2**	*Charges annuelles* **8 500 €**
Etat **Travaux à prévoir**	*Usage mixte* **Oui**
Ref. **SP-FR-83012032**	

Dans le prestigieux quartier du Larvotto, découvrez cet appartement de 3 pièces à rénover avec aperçu mer.

Dans le prestigieux quartier du Larvotto, découvrez cet appartement de 3 pièces à rénover avec aperçu mer.

Très belle affaire pour moins de 30.000€/m2, cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres confortables, d'une salle de bain et d'une salle de douche ainsi que d'une buanderie pratique et d'une loggia accueillante.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Profitez d'une vue sur le jardin verdoyant ainsi que d'un aperçu de la mer, offrant une atmosphère paisible et relaxante.

Ce bien est destiné à un usage mixte.

De plus, une place de parking est incluse pour compléter ce bien, offrant un confort supplémentaire dans ce quartier prisé.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.