



Menton - Garavan - Penthouse 2 pieces vue mer panoramique

Vente 1 060 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Très lumineux appartement sis en dernier étage d'une résidence de 1930 située en front de mer du prestigieux quartier de Garavan.
Quartier Saint-Paul-Garavan	Ville Menton	
Pays France	Superficie habitable 75 m²	
Superficie terrasse 44 m²	Superficie totale 119 m²	
Chambre 1	Salle de bains 1	
Box 1	Etage Dernier	
Charges annuelles 3 600 €	Etat Bon état	
Ref. SP-FR-83289539		

Il est composé d'une entrée, séjour avec salle-à-manger, cuisine indépendante équipée, spacieuse chambre de maître, dressing et salle de douche avec toilettes.

Le séjour et la chambre s'ouvrent sur une magnifique terrasse d'angle bénéficiant d'une merveilleuse vue mer, vieille ville et la frontière italienne.

Il est possible d'acquérir un deux pièces adjacent pour pouvoir transformer l'appartement en un 3 ou 4 pièces.



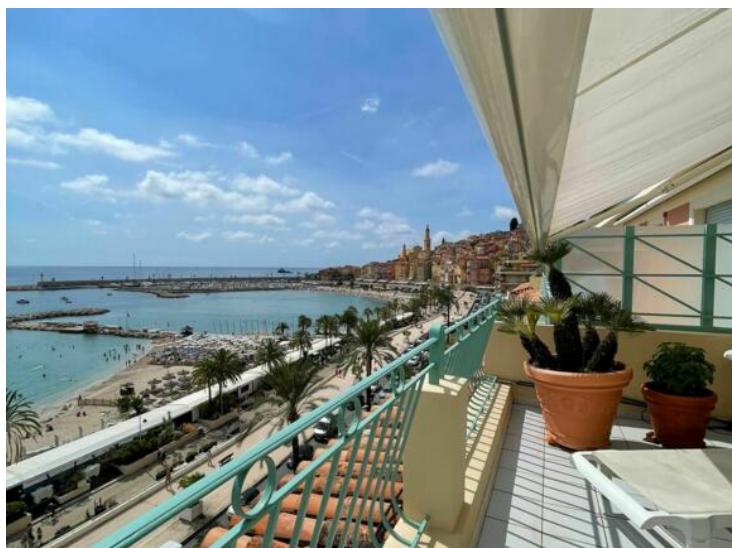
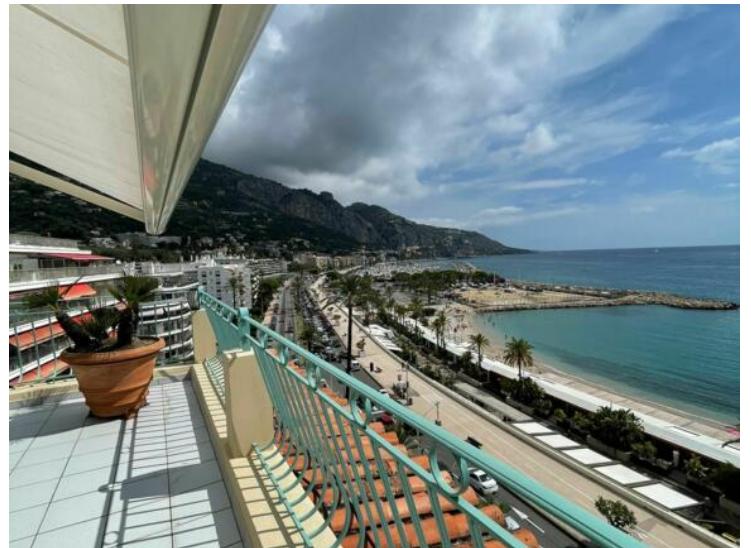
MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/6

Ref. : SP-FR-83289539

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

3 Caves et deux garages sont proposés également à la vente.



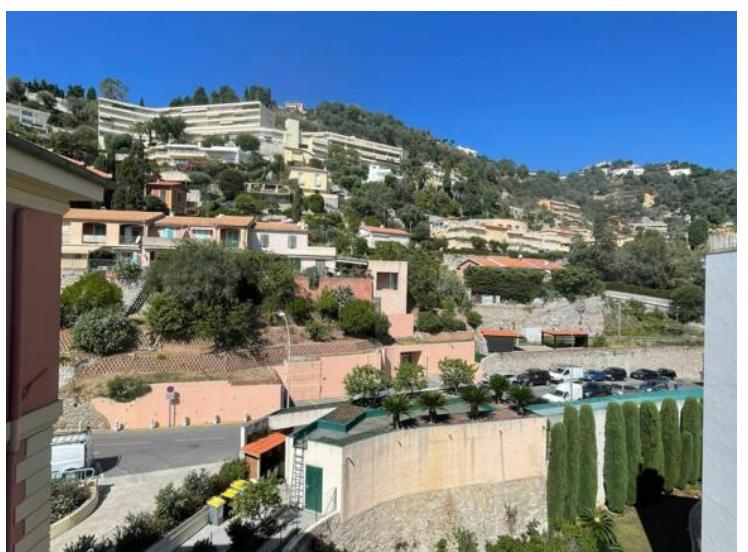


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/6

Ref. : SP-FR-83289539



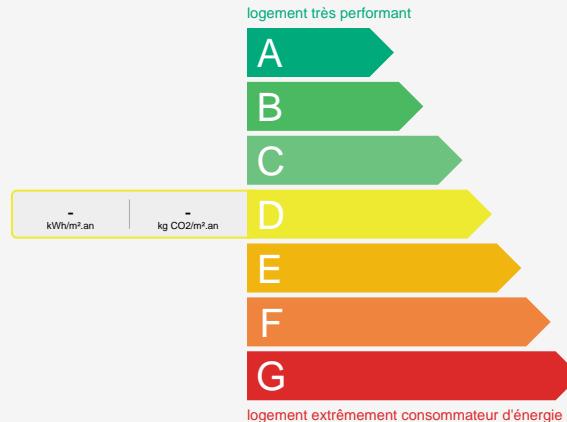
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/6

Ref. : SP-FR-83289539

Diagnostique de Performances Énergétiques



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
6/6

Ref. : SP-FR-83289539