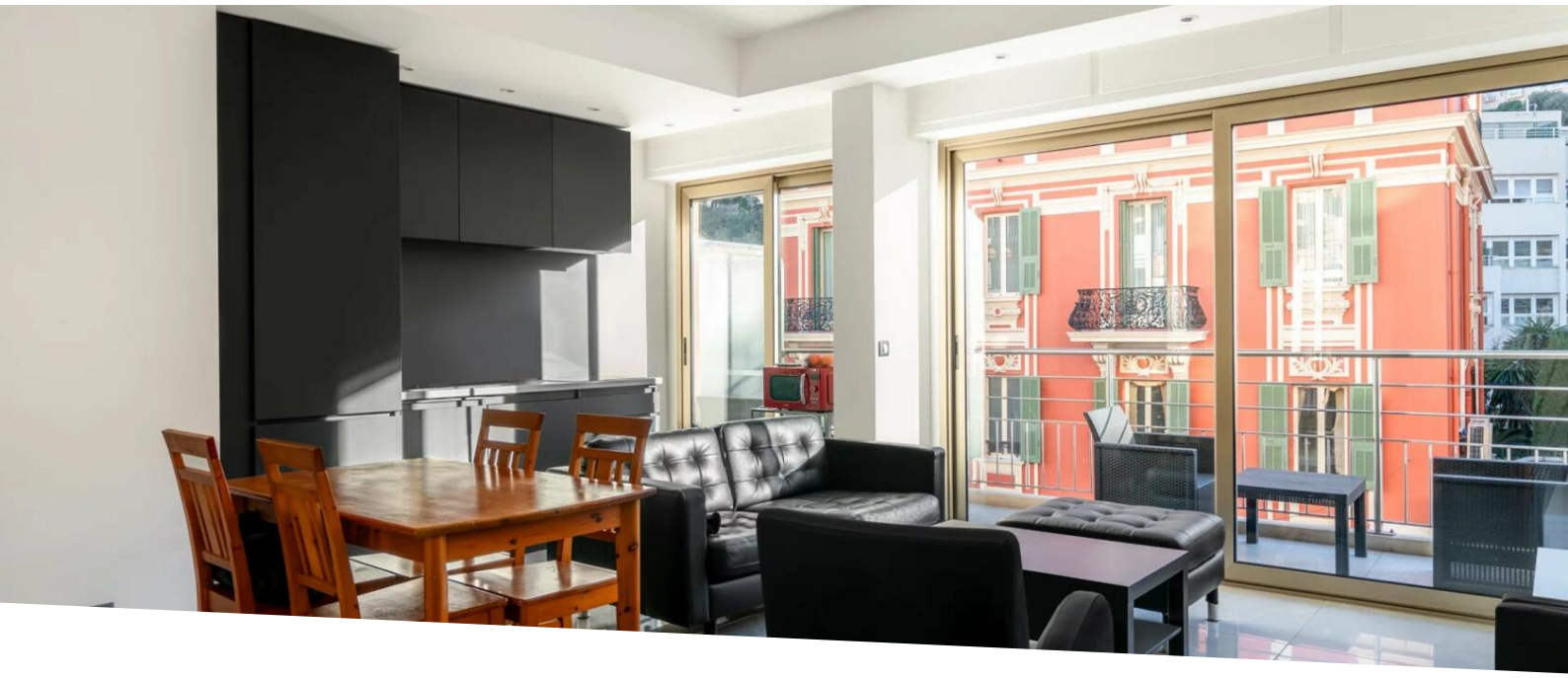
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



# PETREL - Condamine - 3 Pièces Rénové

## Vente

## 4 500 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**3 pièces** | *Immeuble*<br>**Le Petrel** | *Quartier*<br>**Port** |
| *Superficie habitable*<br>**95 m²** | *Chambres*<br>**2** | *Usage mixte*<br>**Oui** | *Vue*<br>**Vue dédagée** |
| *Exposition*<br>**Sud** | *Ref.*<br>**HP-VPL23** | | |

Un bel appartement de 3 pièces à usage mixte (habitation ou bureau), situé au 2ème étage de l'immeuble Le Petrel, résidence moderne avec ascenseur, idéalement positionnée sur l'unique rue piétonne de la Principauté.

Lumineux, épuré, délicat - à quelques pas du Port Hercule, cet appartement a été entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et un soin particulier a été apporté aux finitions.

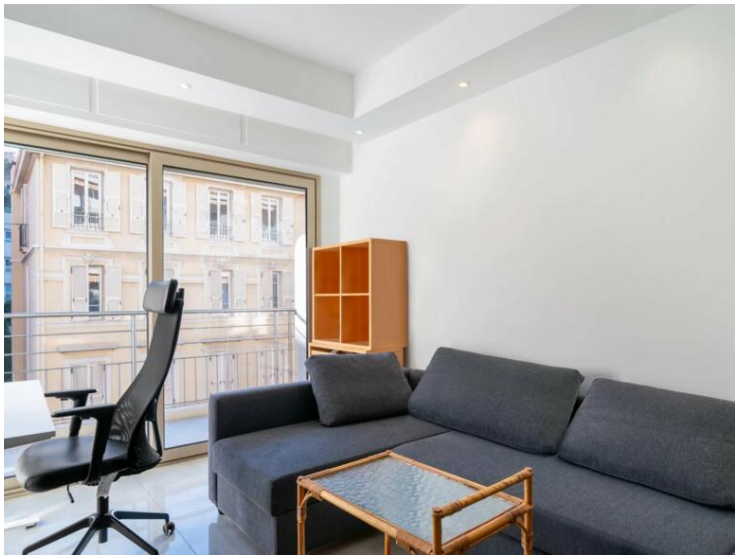
Il se compose d'un hall d'entrée, d'un salon et d'une cuisine ouverte donnant sur une terrasse, ainsi que de deux chambres et deux salles de bains également desservies par des terrasses.

Vue sur la rue piétonne Princesse Caroline, le Rocher et le Port.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.