

## Heritage Properties

31, avenue Princesse Grace 98000 Monaco

Tél : +377 97 70 97 20 Fax : +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc



## PETREL - Condamine - 3 Pièces Rénové

Vente 4 500 000 €

Type de produit  Appartement	Nb. pièces	Immeuble	Quartier
	<b>3 pièces</b>	<b>Le Petrel</b>	<b>Port</b>
Superficie habitable	Chambres	Usage mixte	Ref.
<b>95 m</b> ²	<b>2</b>	<b>Oui</b>	<b>HP-VPL23</b>

Un bel appartement de 3 pièces à usage mixte (habitation ou bureau), situé au 2ème étage de l'immeuble Le Petrel, résidence moderne avec ascenseur, idéalement positionnée sur l'unique rue piétonne de la Principauté.

Lumineux, épuré, délicat - à quelques pas du Port Hercule, cet appartement a été entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et un soin particulier a été apporté aux finitions.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un salon et d'une cuisine ouverte donnant sur une terrasse, ainsi que de deux chambres et deux salles de bains également desservies par des terrasses.

Vue sur la rue piétonne Princesse Caroline, le Rocher et le Port.



1/2



## Heritage Properties Tél: +377 97 70 97 20

Tél: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc







