Europagence
1, avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 81 00
contact@europagence.mc
www.europagence.mc



STUDIO - MONTE CARLO SUN

Vente — Exclusivité — 2 050 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Monte Carlo Sun**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **39,50 m²**	*Superficie terrasse* **1,50 m²**
Superficie totale **41 m²**	*Salle de bains* **1**
Parking **1**	*Cave* **1**
Etage **3**	*Charges annuelles* **3 350 €**
Etat **Bon état**	*Meublé* **Oui**
Vue **Dégagée**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **Sous 3 mois**	*Ref.* **EAGV 12969**

Grand studio avec balcon, emplacement sous-sol et cave, au 3ème étage d'une résidence sécurisée avec piscine et parc, quartier La Rousse.

Quartier La Rousse, dans une résidence récente sécurisée 24h24 et 7J/7 avec piscine et parc, spacieux studio d'une surface habitable de 39,5M2 et de 1,5M2 de balcon. Situé au 3ème étage, il est spacieux et est au calme.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Europagence
Tél : +377 93 30 81 00
contact@europagence.mc
www.europagence.mc

Il est composé de :

- Un hall d'entrée

- Un séjour

- Une kitchenette équipée

- Une salle de bains

1 cave et 1 emplacement au 4eme sous-sol complètent cette offre





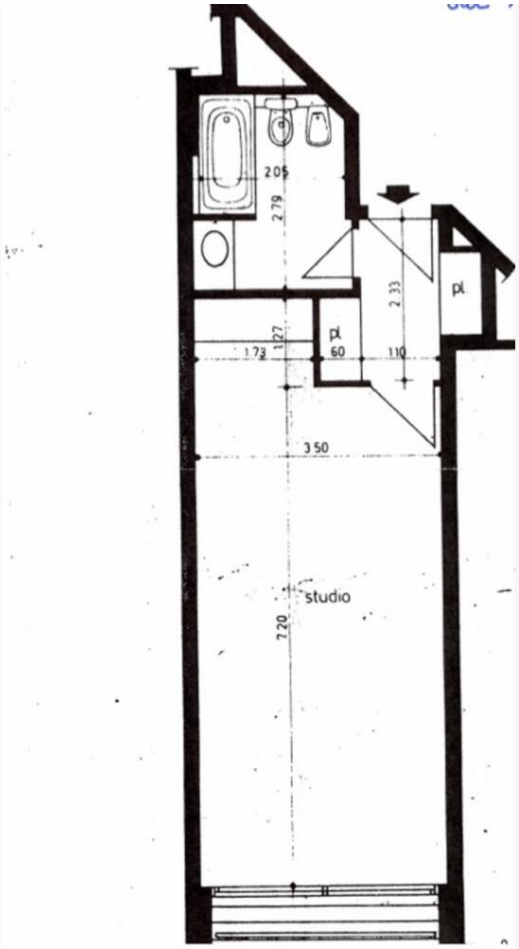




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Europagence
Tél : +377 93 30 81 00
contact@europagence.mc
www.europagence.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.