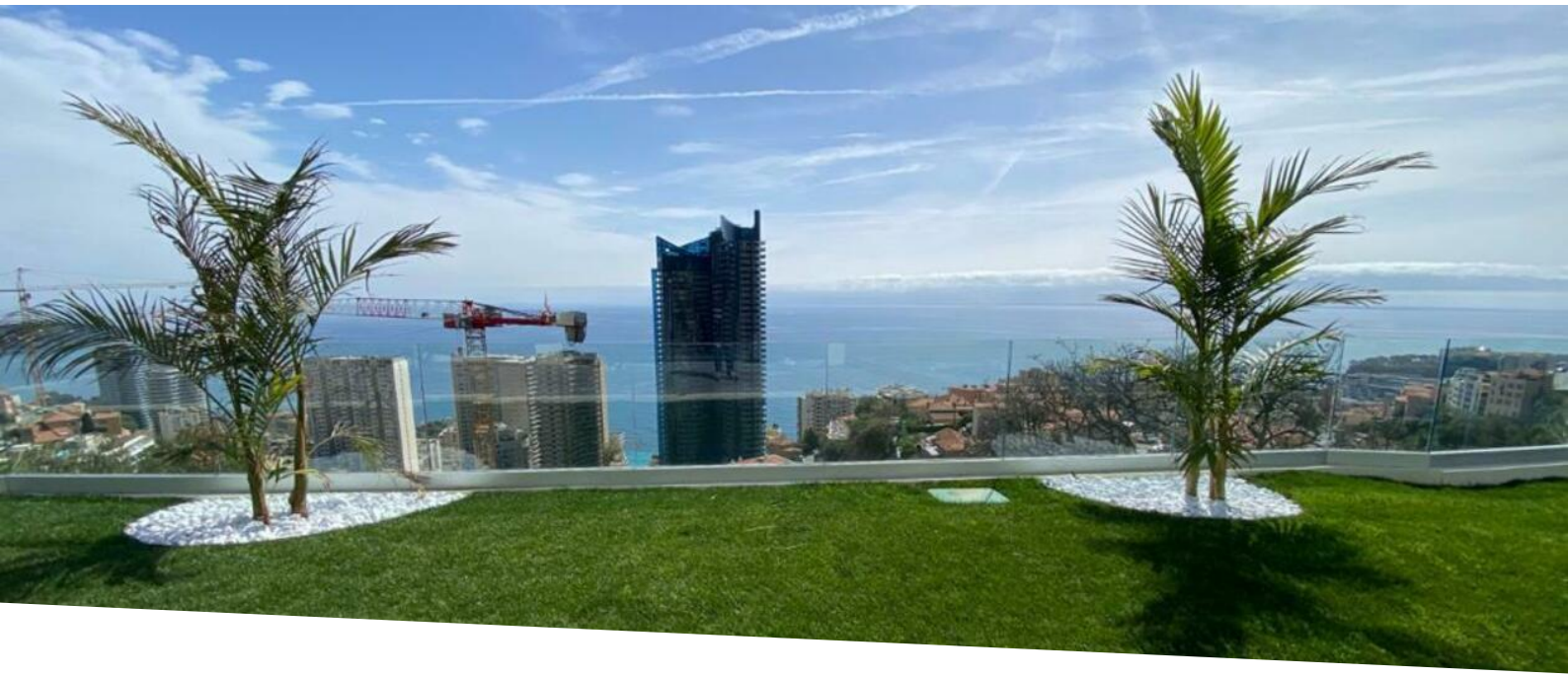
Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



PROCHE MONACO / VILLA EXCEPTIONNELLE / PISCINE

Vente

4 500 000 €

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Ville **Beausoleil**	*Pays* **France**
Superficie habitable **237 m²**	*Superficie terrasse* **200 m²**
Superficie terrain **830 m²**	*Superficie jardin* **300 m²**
Superficie totale **1 567 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**
Box **1**	*Etat* **Neuf**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **VillaBeaus**

A deux pas de Monaco, Propriété avec vue mer et la Principauté 180 degrés

Magnifique propriété à Beausoleil, surplombant Monaco avec une époustouflante vue à 180 degrés sur la mer et la Principauté.

Villa contemporaine sur deux niveaux : une spacieuse entrée, un séjour lumineux, une cuisine américaine moderne, une chambre avec sa salle de bains privative au rez-de-jardin,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coldwell Banker Etic Realty
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

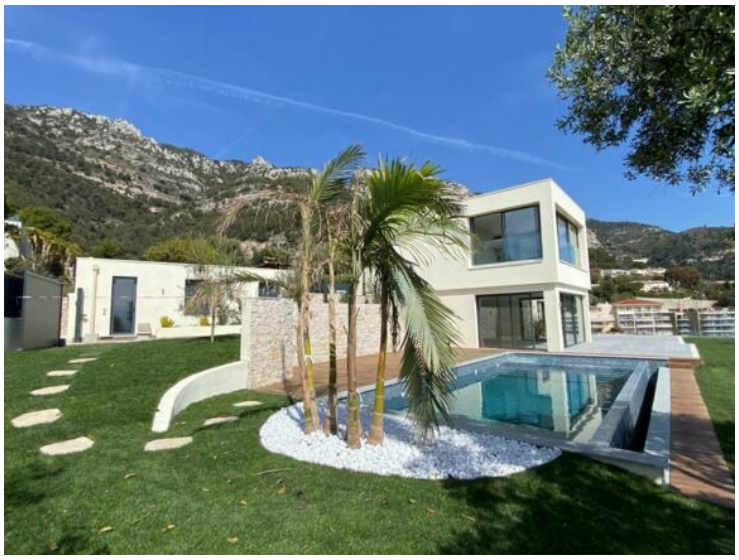
Au 1er étage : deux chambres avec salles de bain attenantes dont une de maître avec son dressing .

L'extérieur bénéficie de grandes terrasses, d'une belle piscine et d'un jardin privé offrant un havre de paix exceptionnel.

Un spacieux garage, des places de parking et un studio indépendant complètent cette demeure d’exception.

Contactez-nous pour une visite !







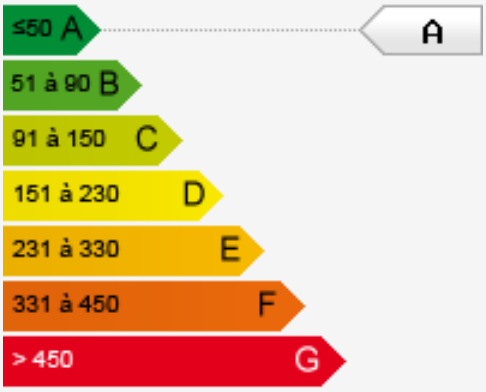


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

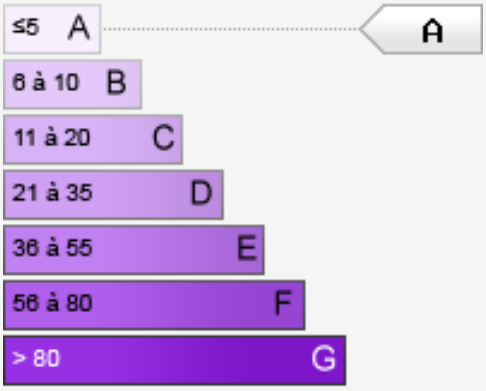
Coldwell Banker Etic Realty
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.