



## Les Caravelles - 2 pièces - Port Hercule

Vente

2 700 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Les Caravelles</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>60 m²</b>	Chambre <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Ref. <b>Caravelles-2Pvte/Mc2-503</b>	

Les Caravelles est un immeuble idéalement situé sur le Port de Monaco. Sa localisation permet de rejoindre facilement à pied : la rue Princesse Caroline - ruelle piétonne pleine de charme ; le Place d'Armes et son marché ; le Port et ses nombreux restaurants ; les Thermes Marin du Monte Carlo et la Place du Casino.

Ce 2 pièces a été entièrement rénové et dispose de la climatisation.

Possibilité d'acquérir en supplément un parking dans l'immeuble : 350.000€.

L'appartement est loué jusqu'au 14/11/2026 à un loyer de 4.120€/mois + 206€ de charges

Une entrée, un salon, une cuisine séparée équipée, une chambre avec salle de douche, une toilette.









