



## ANNONCIADE - La Rousse - Studio

Vente

1 400 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>	Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>25 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>5 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>30 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Date de libération <b>31/07/2025</b>	Ref. <b>HP-VA191</b>		

Quartier La Rousse, dans un immeuble de standing des années 1980 de 34 étages avec conciergerie 24h/24.

Situé au 19ème étage, d'une surface habitable de 25 m<sup>2</sup> et de 5 m<sup>2</sup> de terrasse, ce lumineux studio bénéficie d'une agréable vue dégagée sur les montagnes.

Il se compose d'un hall d'entrée avec placards, d'une pièce principale ouvrant sur terrasse, d'une kitchenette, ainsi que d'une salle de douche complète.



