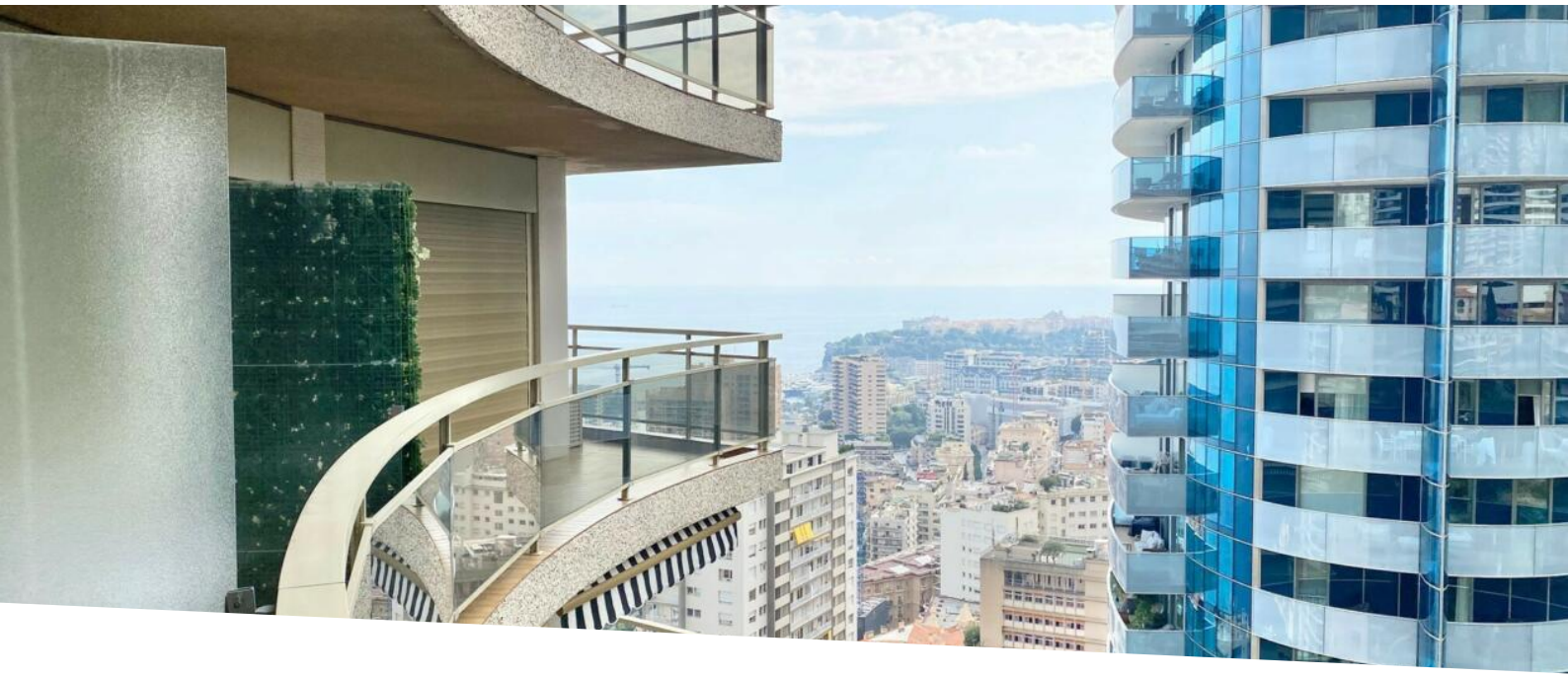
La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Annonciade-Studio en étage élevé - avec aperçu mer et Rocher

Vente

1 680 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Annonciade**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **25,50 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**
Superficie totale **30,50 m²**	*Salle de bains* **1**
Cave **1**	*Etat* **Rénové**
Loué **Oui**	*Vue* **aperçu mer et Rocher**
Date de libération **15.08.2027**	*Ref.* **3030**

Proche du centre et des accès vers les plages du Larvotto par ascenseur public. Ce studio de 31m² est situé en étage très élevé d'une résidence moderne disposant d'un service de sécurité assuré 24h/24. L'appartement complètement rénové est fonctionnel et jouit d'une vue mer latérale. Il est lumineux et comprend une entrée avec placard, un séjour donnant sur la terrasse, une cuisine équipée et une salle de douche.
Le studio dispose de la climatisation.
Déjà loué est idéal pour un investissement 14.08.2027
Une cave est incluse dans cette offre

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com





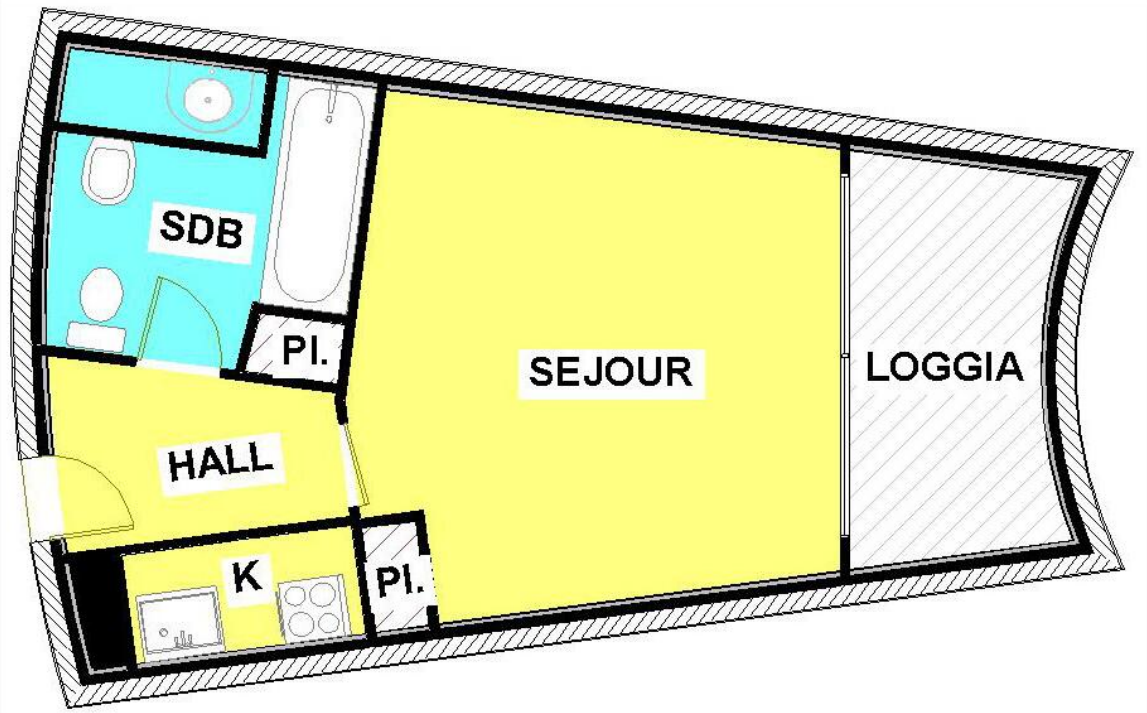






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.