



PORT DE FONTVIEILLE - BUREAU CALME - PARFAIT ETAT

Vente professionnelle **3 500 000 €**

Type de produit	Nb. pièces
Bureau	-
Immeuble Raphael	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 94 m²	Etage RDC
Charges annuelles 4 800 €	Etat Très bon état
Ref. V1479	

Dans le quartier de Fontvieille, beau bureau sur une zone piétonnière et résidentielle avec vue sur les jardins et à deux pas du port.

Situé à proximité du port de Fontvieille et proche de toutes commodités (transports, commerces de proximité, écoles, parkings, parcs, ...). Ce bureau en parfait état avec parquet et avec une grande vitrine se compose d'une pièce principale cloisonnée en plusieurs espaces, d'un dégagement et d'un W.C H/F.

La résidence bénéficie d'un servie de garde avec réception de colis, sécurités par rondes régulières et astreintes (climatisation, chauffage, ...)

Loué 7250€ HT /mois + charges.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : V1479



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/3

Ref. : V1479

