



Bureaux - Etage entier desservi par ascenseur et monte-charges

Location professionnelle

48 750 € / mois

| Type de produit Bureau | Nb. pièces - | Immeuble Mercator | Quartier Fontvieille |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|
| Superficie habitable 800 m² | Superficie totale 900 m² | Parkings +5 | Cave 1 |
| Etage 3 | Etat Travaux à prévoir | Date de libération Immédiatement | Lois non |
| Ref. ROC 240123 | | | |

Bureaux de 800m² + réserve en sous-sol de 100m². Voir plan.

6 parkings possibles pour 300€ HT mensuel par parking.

Considérant les travaux importants à prévoir, un effort sur les loyers est envisageable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/1

Ref. : ROC 240123

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.