Agence Nouvelle
16 Av. de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com



COMMERCIAL PREMISES WALL & 6 PARKING SPACES

Professional sale

26 500 000 €

Product type **Commercial premise**	*Num rooms* **6**
District **Fontvieille**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Living area* **860 m²**
Total area **960 m²**	*Parkings* **+5**
Condition **Work required**	*View* **TOWN**
Exposure **-**	*Release date* **Quickly**
Ref. **YP/MC/FONT**	

Entire floor of 860 m2, currently used for industrial office use located in the Fontvieille district

The Agency offers for sale a very large premises currently operated as a laboratory and a part as an office with a surface area of 860 m2 spread over the entire floor.

A storage room located in the basement with a surface area of about 100 m2, easily accessible by car.

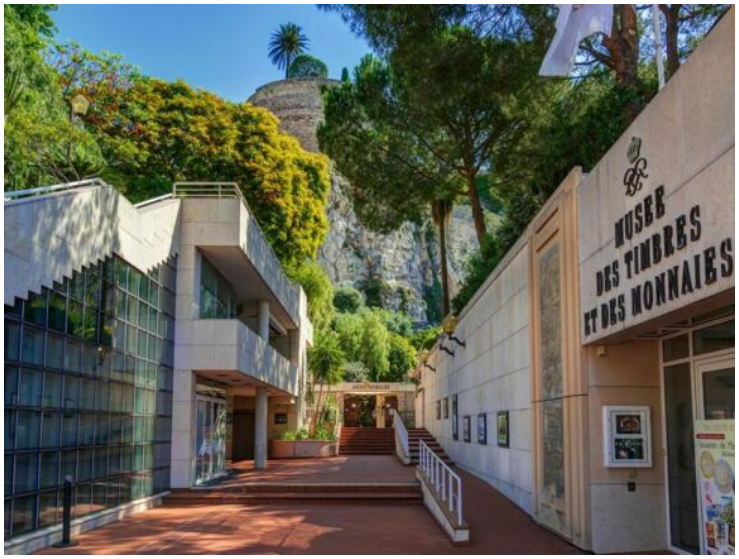
Six parking spaces complete this property.

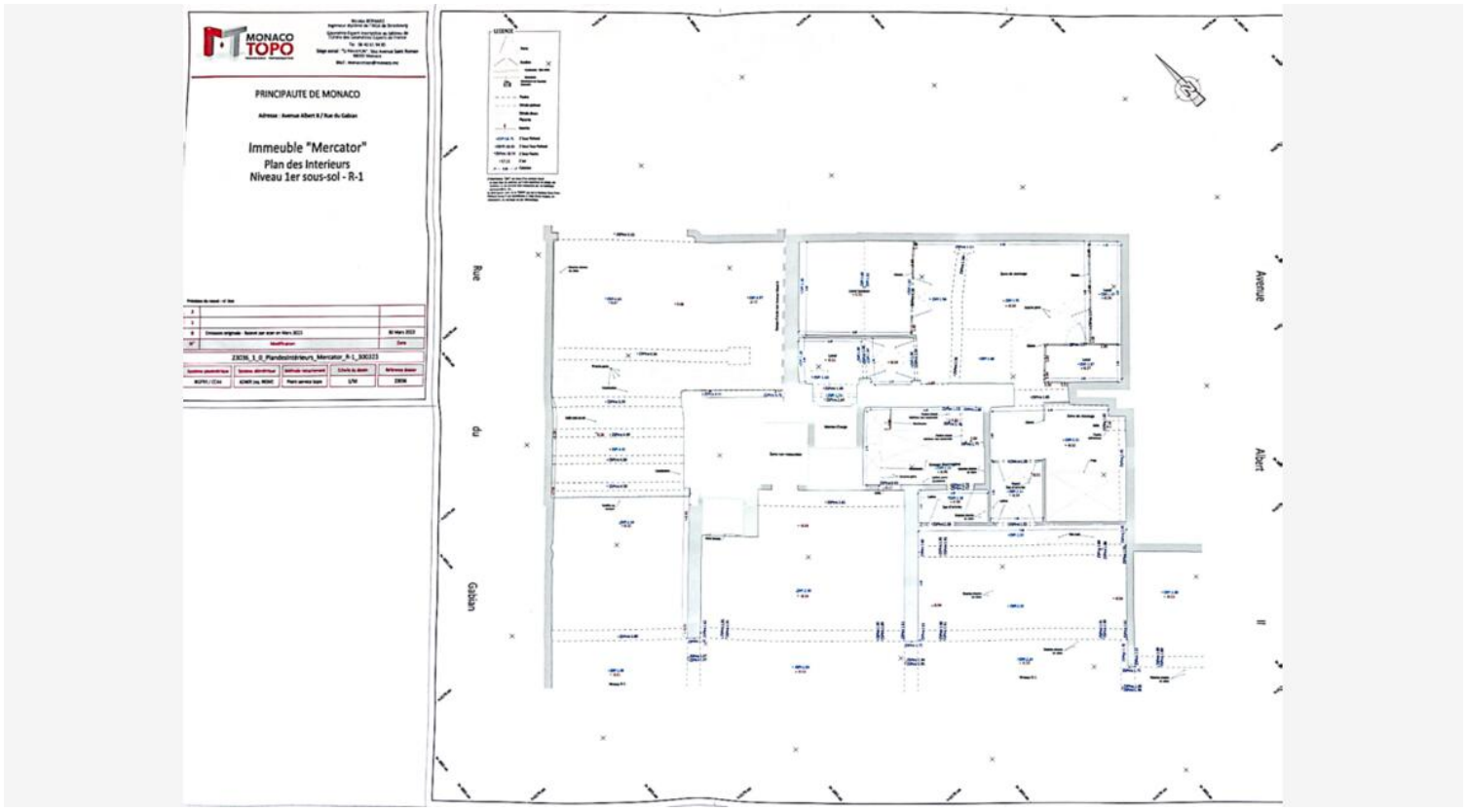
Additional information on request.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Phone : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

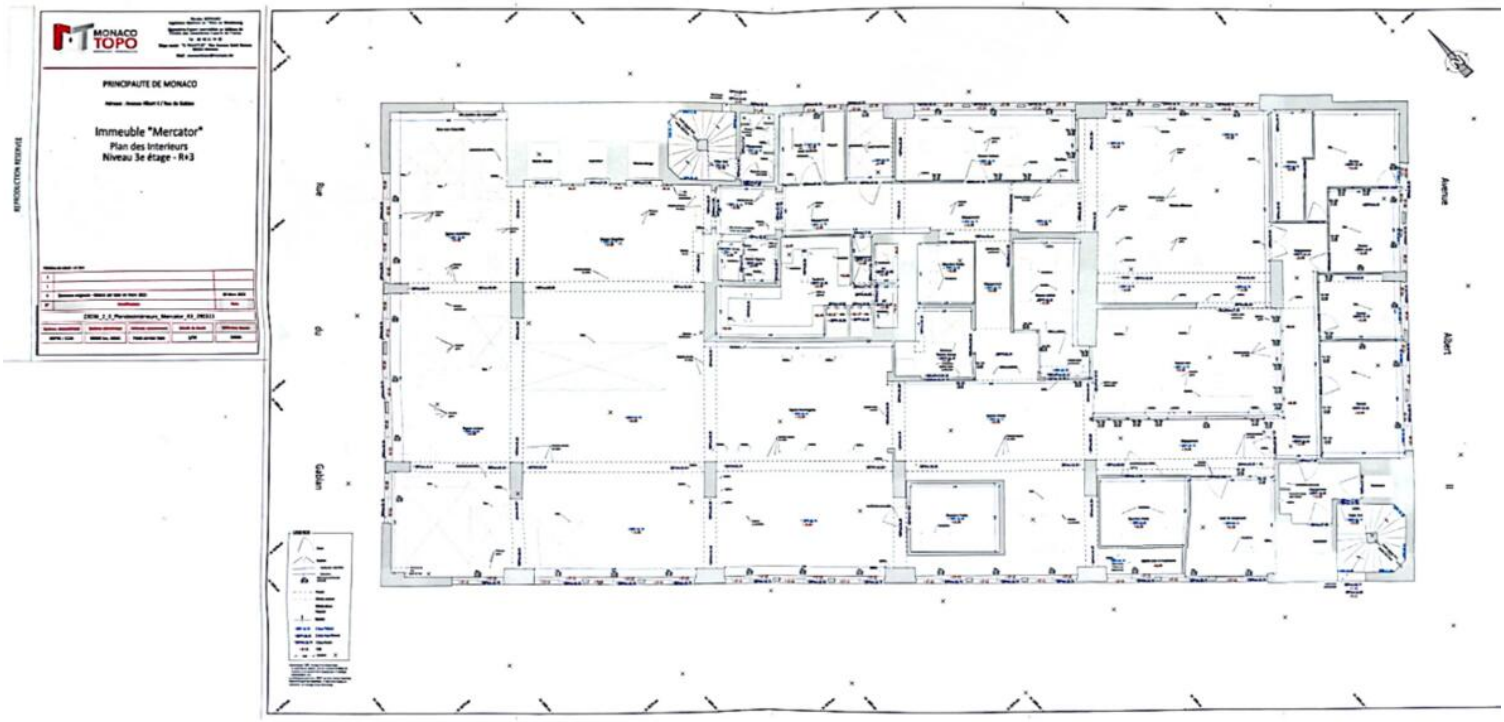






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Phone : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.