DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Commercial Premises - Administrative Offices

Professional sale

2 200 000 €

Product type **Premises**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Titien**	*District* **Fontvieille**
Living area **62 m²**	*Condition* **Very good condition**	*Rented* **Yes**	*Ref.* **V0111NV**

Commercial premises / Administrative offices located on the ground floor of the 'Le Titien' residence in the Fontvieille district.

Pleasant renovated 62 m² office, quiet, overlooking the gardens, with parquet flooring and a large shop window. It consists of a main room currently partitioned (glass partitions) creating 3 spaces, a toilet, a corridor, and the possibility of a kitchenette.

Lease expiring on 01/10/25. Total monthly rent including VAT and charges: euros5,840 (euros4,450 excl. VAT + VAT + charges).

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.