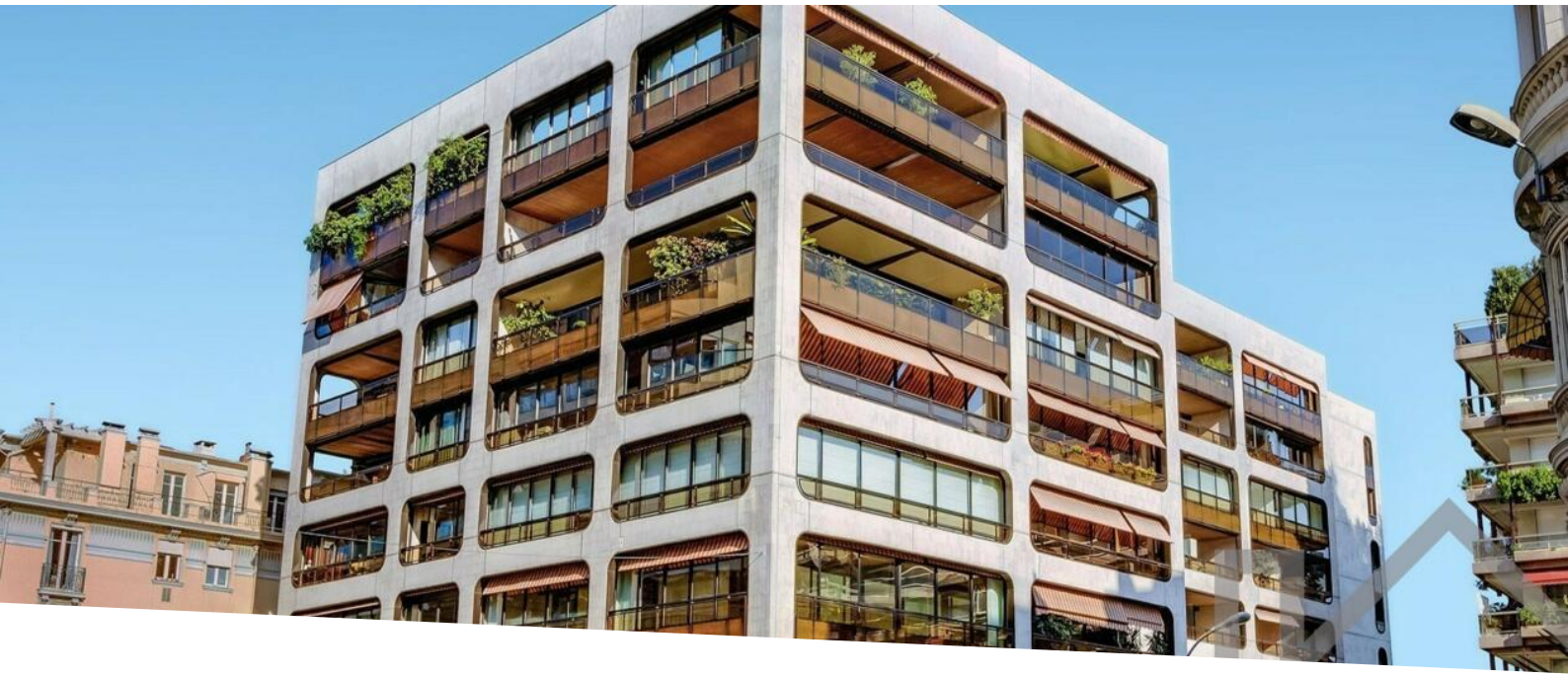
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Studio mixed use - Montaigne - Near Carré d'Or

For sale

2 100 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Le Montaigne A**	*District* **Carré d'Or**
Living area **30 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Cellar* **1**
Floor **8**	*Condition* **Very good condition**
Mixed use **Yes**	*View* **Open view with glimpse of the sea**
Exposure **Northeast**	*Ref.* **V-59**

The Montaigne is a very prestigious residence with a 24-hour concierge service, only a few steps away from the Monte Carlo Casino, its luxury boutiques and the Metropole shopping centre. This mixed-use studio is ideally located.

This studio consists of an entrance hall, a spacious main room with large windows letting the light in, an open kitchenette, numerous cupboards, as well as a shower room with toilet.

A cellar completes this property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

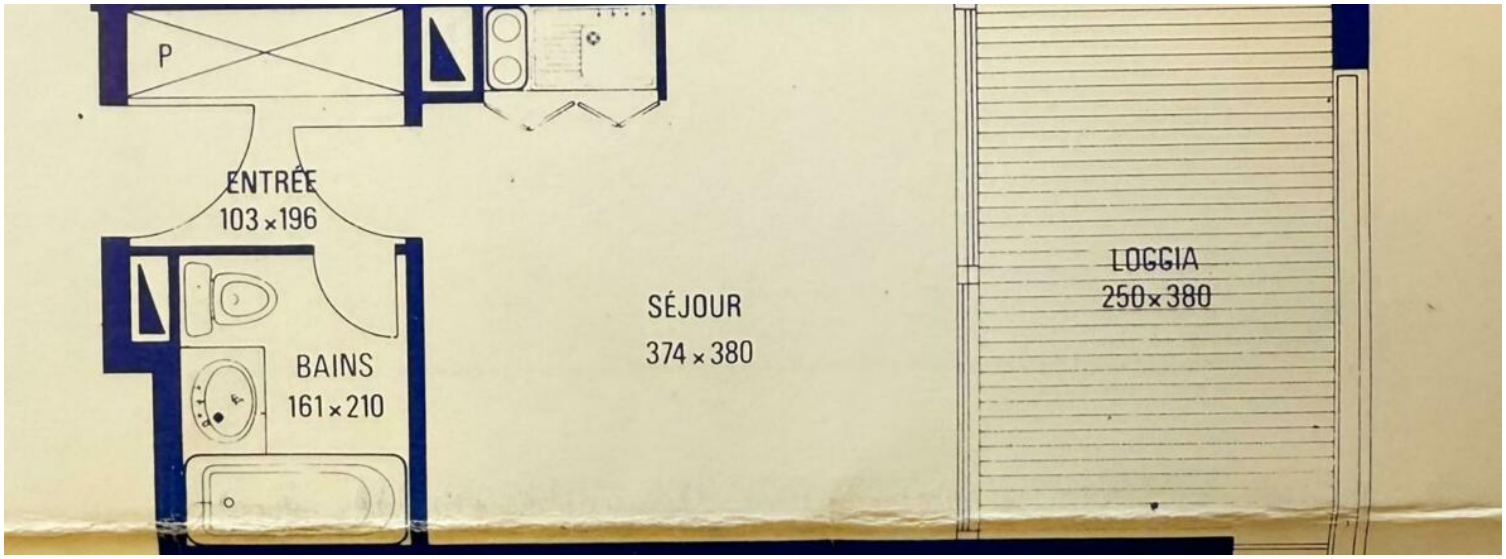
Groupe S.M.I.R.
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.