Beretta Real Estate
1 avenue Henry Dunant
Palais de la scala
98000 Monaco
Phone : +377 92 00 15 95
riccardo@berettarealestate.mc
www.berettarealestate.mc



FONTVIEILLE - OFFICE WITH BEAUTIFUL SHOWCASE

Professional sale — 2 491 000 €

Product type **Office**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Titien**	*District* **Fontvieille**
Total area **63 m²**	*Floor* **Ground floor**	*Rented* **Yes**	*View* **GARDENS**
Release date **14/05/2025**	*Ref.* **VMC - 302**		

Administrative office consisting of a large main room of 63m2 comprising **3 offices separated** by partitioned windows, a toilet, a kitchenette and a **large shop window on the street.**

Services provided by the Fontvieille Village guard post: reception of parcels, security by regular rounds and on-call duty.

The lease will be for a m**aximum of 35 months.**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Beretta Real Estate
Phone : +377 92 00 15 95
riccardo@berettarealestate.mc
www.berettarealestate.mc







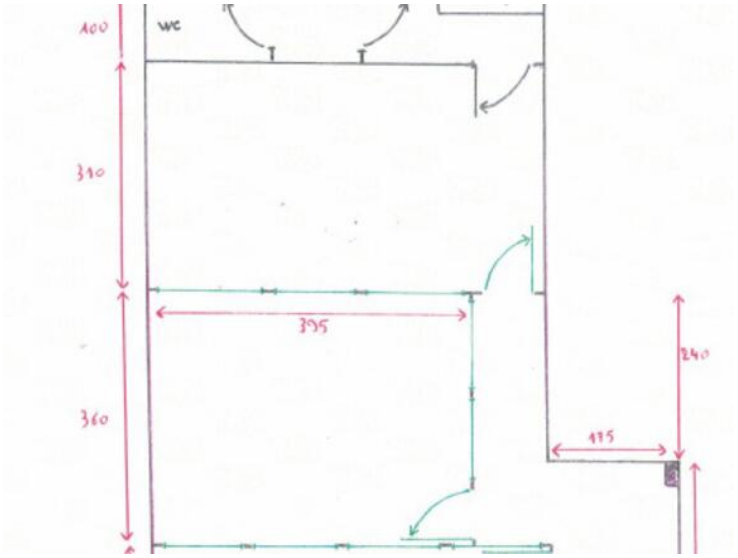

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Beretta Real Estate
Phone : +377 92 00 15 95
riccardo@berettarealestate.mc
www.berettarealestate.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.