ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Carré d'Or - Office in a luxury residence

Professional rental

7 000 € / month

+ Service charges : 200 €

Product type **Office**	*Num rooms* **Studio**
Building **Prince de Galles**	*District* **Carré d'Or**
Living area **30 m²**	*Service charges* **200 €**
View **Town**	*Exposure* **EAST**
Ref. **SP-KP-8226533**	

Unique location in the heart of the Carré d'Or, a set of 35 independent offices spread over an entire floor of the ground floor.

A completely new sleek aesthetic design - with the highest comfort, functionality and the use of high-quality materials.

The exclusive services offered are: a 24/7 concierge service, a secure private entrance, a contact person always on site, daily cleaning, high-speed WiFi connection throughout the building, a private Emperador wood and marble bar cabinet for each office, an individual intercom, 24/7 video surveillance.

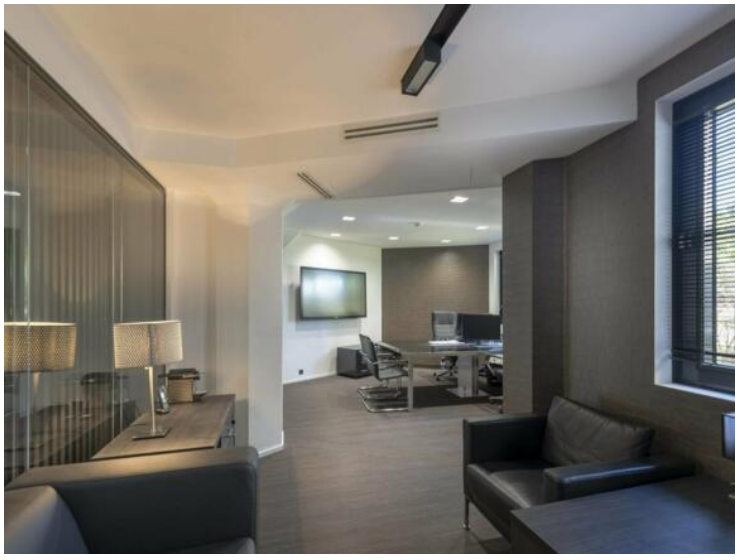
Useful area of 30m² and possibility to rent a parking space for 350€/month.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com









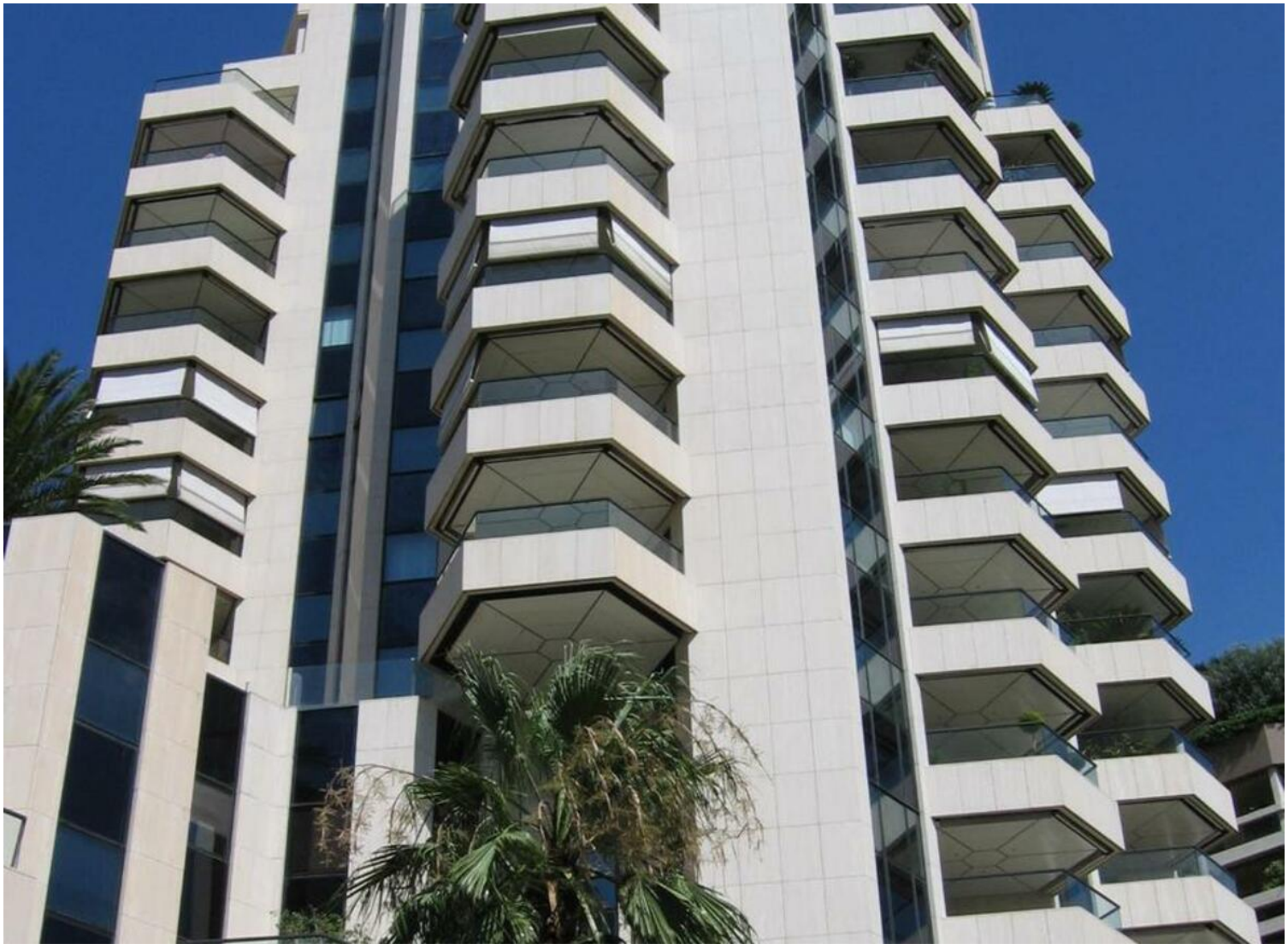




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.