BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



# SPACIOUS FULLY RENOVATED 3-BEDROOM APARTMENT WITH CASINO AND SEA VIEWS

## For sale

## 9 950 000 €

| | |
|---|---|
| *Product type*<br>**Apartment** | *Num rooms*<br>**4 rooms** |
| *Building*<br>**Riviera Palace** | *District*<br>**Monte-Carlo** |
| *Living area*<br>**114 m²** | *Terrace area*<br>**34 m²** |
| *Total area*<br>**148 m²** | *Bedrooms*<br>**3** |
| *Bathrooms*<br>**3** | *Box*<br>**1** |
| *Floor*<br>**4** | *Annual costs*<br>**13 000 €** |
| *Condition*<br>**Renovated** | *Mixed use*<br>**Yes** |
| *View*<br>**Sea & Casino** | *Exposure*<br>**South, East, West** |
| *Ref.*<br>**VB-10-26** | |

Located in the heart of Monte-Carlo, just a few minutes' walk from Casino Square and the prestigious Carré d'Or, Riviera Palace is a luxury residence with concierge service. Its prime location provides easy access to shops, restaurants, schools and public transport, in one of the most sought-after areas of the Principality.

This fully renovated apartment comprises an entrance hall, a spacious and bright living room opening onto a



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

large terrace, a separate fully equipped kitchen, and three bedrooms, each with its own bathroom, including a master suite with ample storage space.

Thanks to its triple exposure, the apartment benefits from excellent natural light throughout the day.

A private enclosed garage within the building completes this property.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com











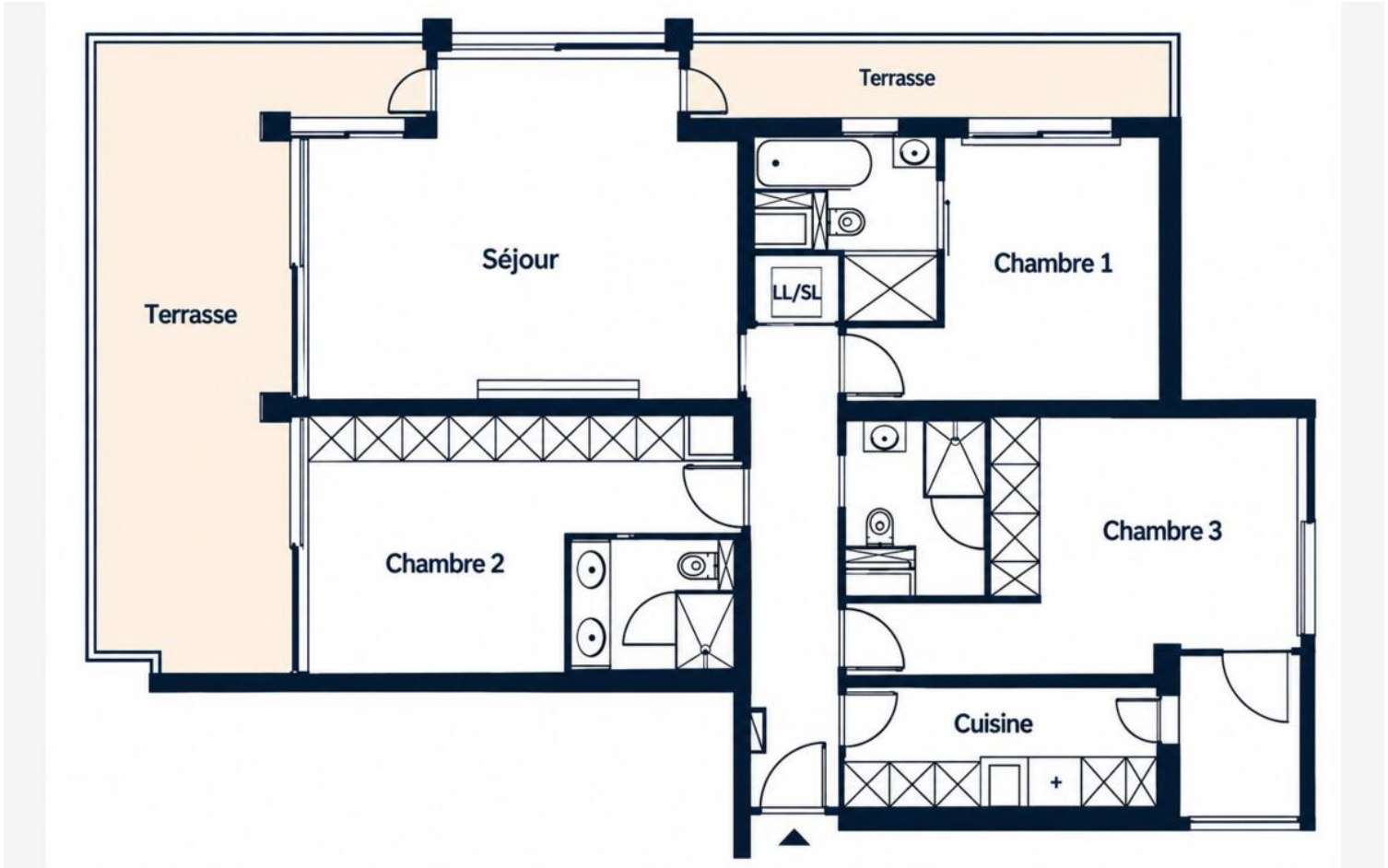




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.