Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Périgord Castle I - Luxurious renovated 3-room apartment

For sale

9 950 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Château Perigord**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **120 m²**	*Terrace area* **17,70 m²**
Total area **137,70 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Floor **15**	*Annual costs* **18 000 €**
Condition **New**	*Furnished* **Yes**
View **Panoramic, Sea**	*Exposure* **West**
Ref. **VMC2309**	

Located on a high floor of the prestigious Château Périgord I residence, in the sought-after La Rousse district of Monaco, this magnificent three-room apartment, fully renovated with high-quality materials and decorated with great refinement, offers an elegant and privileged living environment. It benefits from an exceptional panoramic view of the Mediterranean and the Principality.

Bathed in light, the apartment consists of a beautiful open kitchen, fully fitted and equipped, extended by a pleasant living and dining area giving access to a large terrace.

The sleeping area includes a first double bedroom with its private bathroom, a guest toilet, as well as an elegant master bedroom with a dressing room and a full bathroom.

The residence offers quality services, with a 24/7 concierge service and an outdoor swimming pool.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Phone : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Its privileged location allows easy access to the Larvotto beaches, shops and restaurants of the district, as well as the center of Monte-Carlo.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Phone : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Magnificent three-room apartment, under renovation, with quality amenities.

It consists of an elegant entrance, a fully fitted and equipped kitchen, as well as a spacious living room with dining area, opening onto a beautiful terrace offering an exceptional panoramic sea view.

The sleeping area includes a first bedroom with its shower room and toilet, a guest toilet, as well as a superb master bedroom with dressing room and full bathroom.

A parking space completes this property.

The apartment will be ready in September 2027.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Phone : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Phone : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Phone : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.