Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Sale 3-room renovated sea view high-end residence Port Monaco

For sale

11 900 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Beau Rivage**	*District* **Port**
Living area **110 m²**	*Terrace area* **20 m²**
Total area **130 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Floor* **élevé**
Condition **Luxurious services**	*View* **sea, harbour, city, mountains**
Exposure **South**	*Release date* **To be determined**
Ref. **87600806**	

Cross-ventilated and perfectly arranged, this apartment equipped with a home automation system for greater daily comfort offers very nice volumes.

We offer you for sale an elegant 3-room apartment completely renovated, located on a high floor of the highly sought-after "Le Beau Rivage" residence with Concierge service and ideally situated in the heart of Monaco close to all amenities.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

This property of 130 sqm benefits from a magnificent panorama over the Port, the Sea, the City as well as the famous Monaco Grand Prix circuit.

It consists of a large living room enhanced by a backlit cornice and an elegant light floor, thus reinforcing the space and brightness, a contemporary corner kitchen, fully fitted and equipped.

The sleeping area welcomes two spacious bedrooms, each opening onto a private balcony and offering a quiet environment.
Each bedroom also has its own bathroom with shower and toilets.

Numerous storage spaces harmoniously integrated throughout the apartment complete the features of this property.
It's possible to purchase a service room in the building to provide access to additional storage space.

We invite you to come discover this rare property on the Monaco market.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com







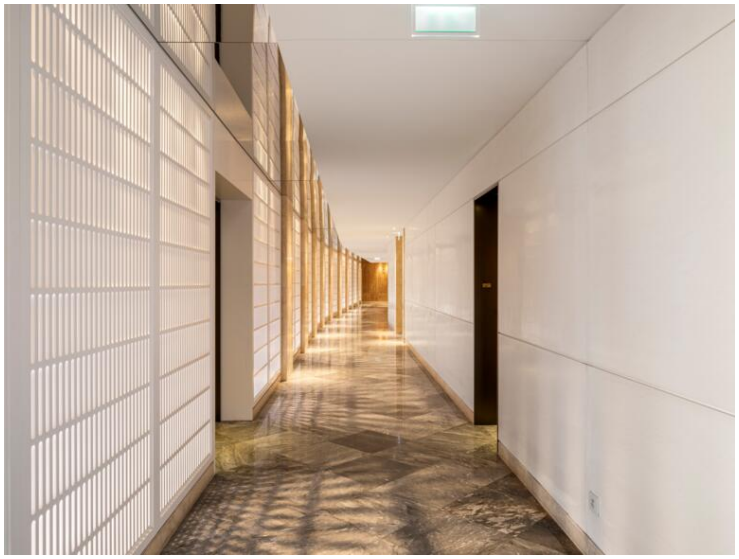


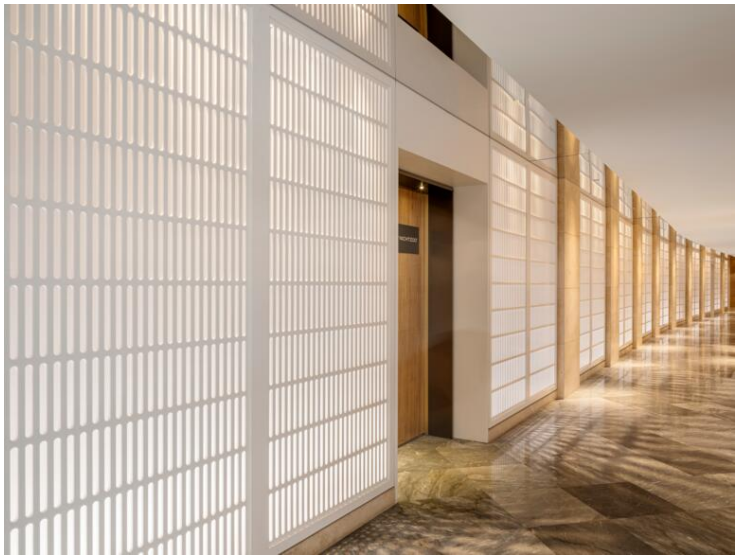


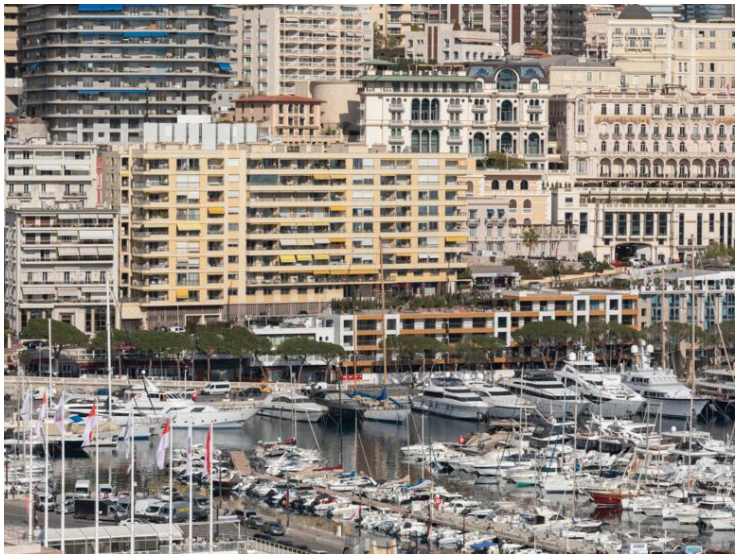


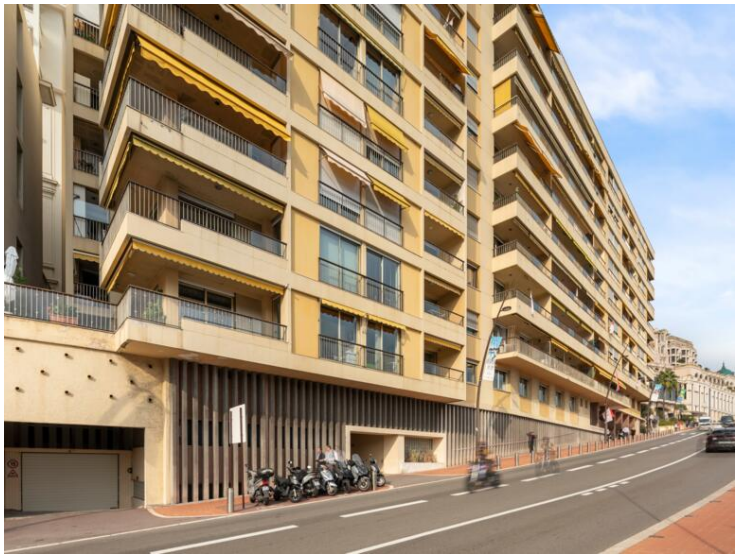
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com







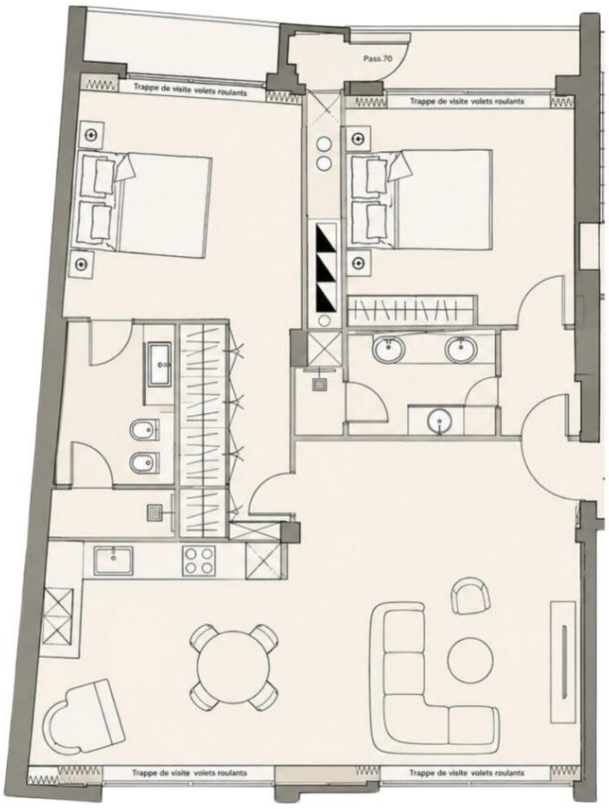






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



LE BEAU RIVAGE

1 séjour
1 cuisine
2 chambre
2 salle de bains
3 balcons

Surface totale 130 m²

1 living room
1 kitchen
2 bedrooms
2 bathrooms
3 balconies

Total surface area 130 sqm

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.