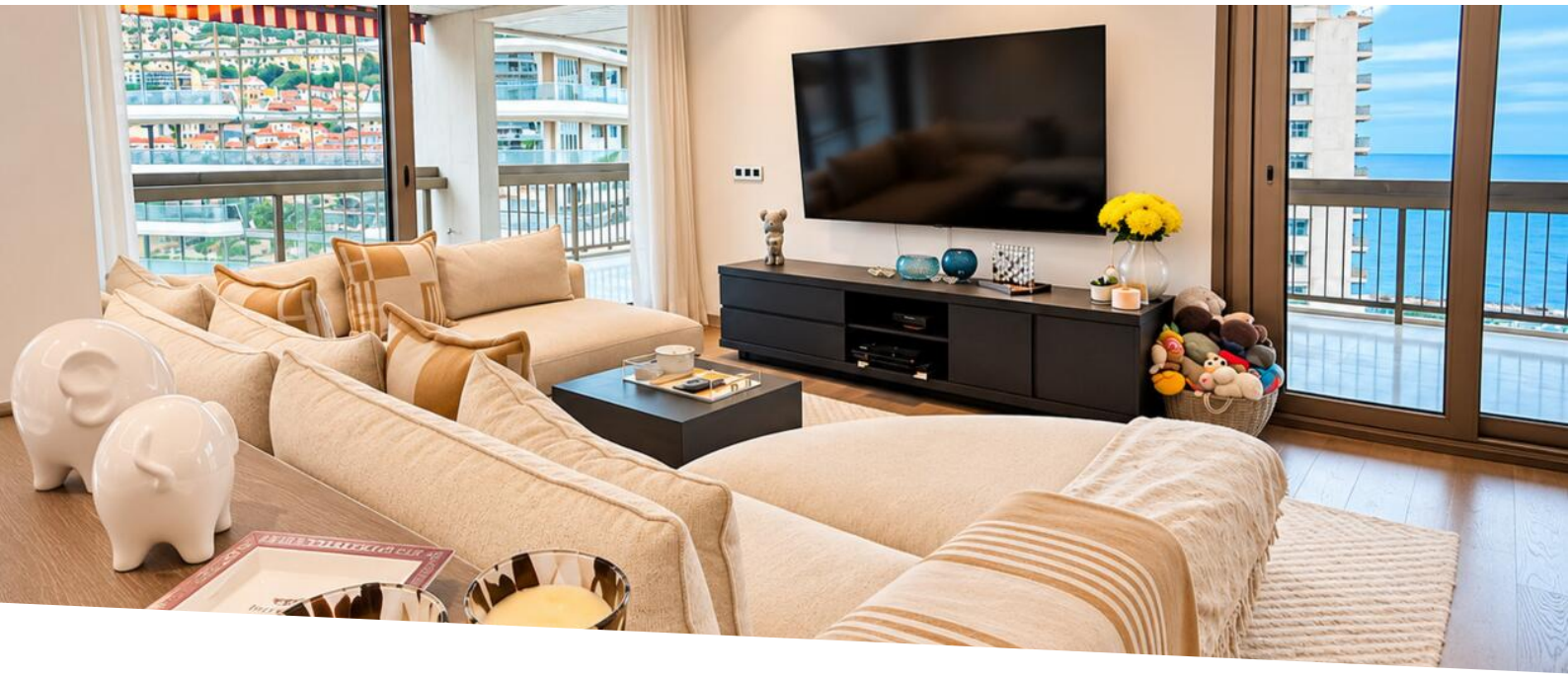
IMMOBILIER
Françoise Cristea Flandrin

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com



Outstanding 4-room right in Carré D'Or - Park Palace - Luxurious features

Rental

Sole agent

38 000 € / month
+ Service charges : 1.500 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Park Palace**	*District* **Carré d'Or**
Living area **168 m²**	*Terrace area* **95 m²**
Total area **263 m²**	*Bedrooms* **3**
Parkings **2**	*Cellar* **1**
Floor **15**	*Service charges* **1 500 €**
Condition **Luxurious services**	*View* **Sea / Port Hercule / Casino Garden / Overlooking Monaco**
Exposure **West / South / East**	*Release date* **28/02/2026**

In the heart of the prestigious Carré d'Or, just steps away from Casino Square and the Principality's most iconic addresses, Park Palace is one of Monaco's most sought-after residences. This prestigious building offers its residents exclusive amenities, including a concierge service, an indoor swimming pool and a fitness room.

Located on a high floor, this magnificent 4-room apartment, entirely renovated using the finest materials, stands out for its generous proportions, abundant natural light and exceptionally refined finishes.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Located on a high floor of the prestigious Park Palace residence, in the heart of the Carré d'Or, this magnificent 4-room apartment has been entirely renovated using high-quality materials and finishes.

The apartment opens onto an entrance hall leading to the various living areas.

The reception area comprises a spacious and bright living room, an elegant dining room, and a separate kitchen, fully fitted with a sleek contemporary design.

The sleeping quarters comprise three bedrooms, including a master bedroom with an en-suite shower room, WC, and built-in storage. The two additional bedrooms also feature fitted wardrobes and share a shower room with double washbasins. A separate guest WC completes the layout.

One of the apartment's most remarkable features is its expansive terraces, accessible from the main living areas and some of the bedrooms. They offer magnificent panoramic views over the Mediterranean Sea, Port Hercule, and the surrounding mountains, providing the perfect setting to enjoy Monaco's exceptional climate.

Entirely renovated in a contemporary style, the apartment stands out for its generous proportions, warm wooden flooring, integrated lighting, and high-quality bespoke fittings.

A rare rental opportunity combining comfort, elegance, and premium amenities, within one of the Principality's most sought-after residences, offering concierge service, an indoor swimming pool, and a fitness room.

Two parking spaces and a cellar complete this exceptional property.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF
IMMOBILIER
Françoise Cristea Flandrin

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

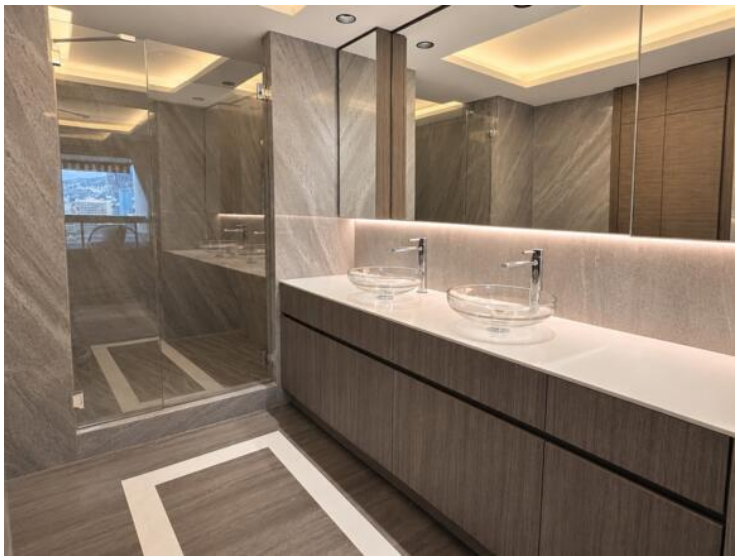












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

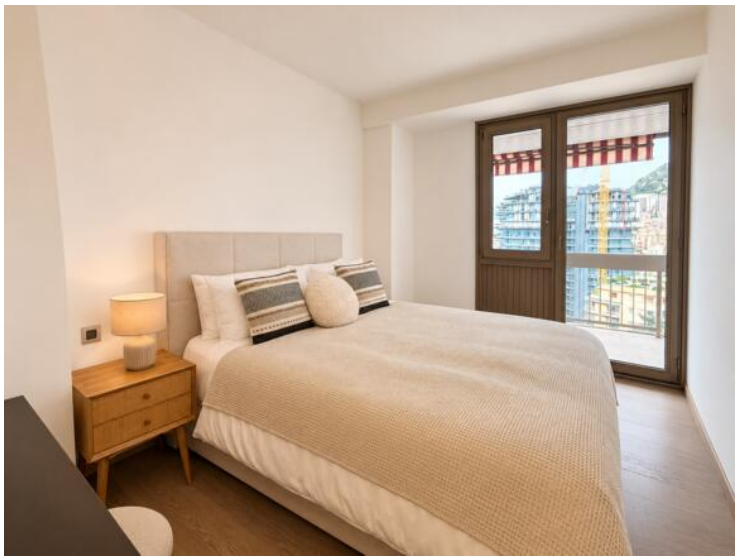
FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com











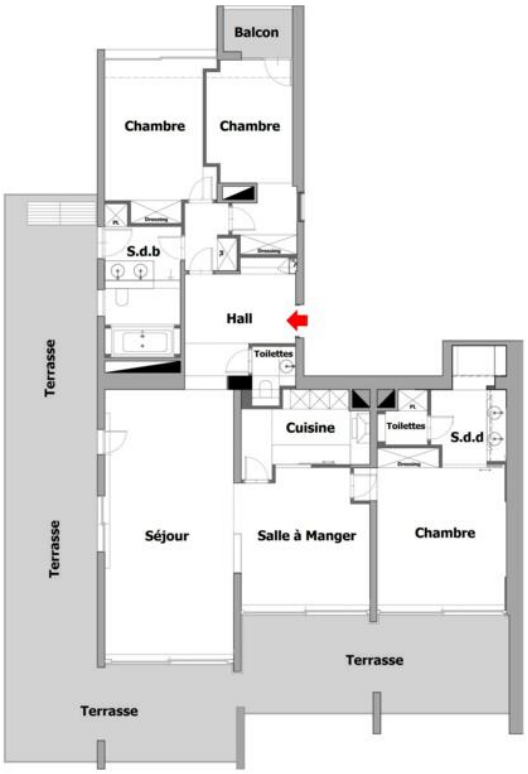


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.