Icon Property
Le Donatello
13 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Cameron BLACK
Phone : +377 37 79 80 01/+377 97 97 09 40
cameron@icon-property.com
www.icon-property.com



Exquisite furnished three-bedroom apartment with exquisite finishes

Furnished rental

Sole agent

35 000 € / month
+ Service charges : 520 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Le Calypso**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Total area **180 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Service charges* **520 €**
Condition **Luxurious services**	*Furnished* **Yes**
View **Sea and beach**	*Exposure* **South**
Release date **Mid-January**	*Ref.* **LOCCalypso4p**

A truly remarkable flat in the Calypso building, featuring an outstanding renovation and ideally located within walking distance of the beach and the vibrant downtown area.

Located in the Calypso building, this magnificent apartment has been renovated and furnished to an exceptional standard.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Cameron BLACK
Phone : +377 37 79 80 01/+377 97 97 09 40
cameron@icon-property.com
www.icon-property.com

The sense of space and refinement is immediately apparent from entering. To the right, a beautifully appointed living and dining area opens up, bathed in natural light and enhanced by breath-taking views over the beach and the Mediterranean Sea. This elegant space is perfectly suited for both entertaining and family evenings in.

The fully equipped kitchen, with its striking emerald-green marble countertops, offers everything required for one’s culinary efforts.

From the living area, you access the spacious master suite, where sliding glass doors lead onto the terrace and frame a picture-perfect sea view. The suite is complemented by a generous dressing area and a sumptuous en-suite finished in "sodalite" stone.

The apartment further offers two additional bedrooms, each with its own en-suite bathroom and dressing space. One of these bedrooms also enjoys access to a private terrace. A guest loo completes the apartment.

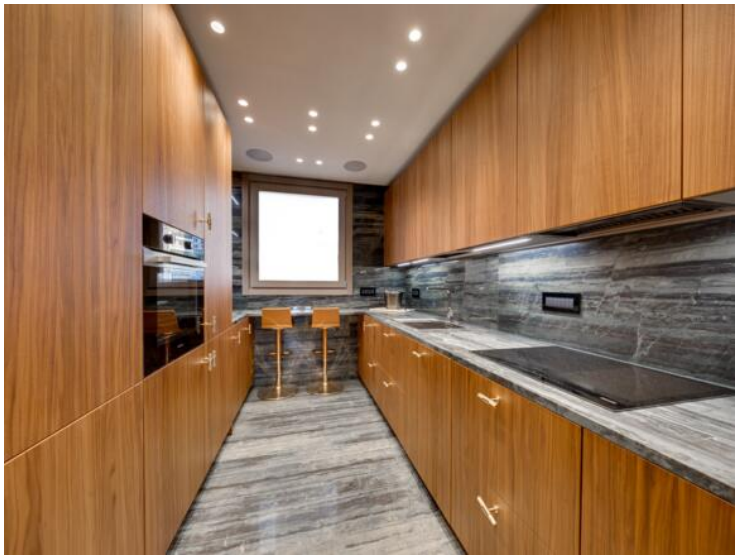
This property is rented with a cellar within the residence and a parking space located in a neighbouring building.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Cameron BLACK
Phone : +377 37 79 80 01/+377 97 97 09 40
cameron@icon-property.com
www.icon-property.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Cameron BLACK
Phone : +377 37 79 80 01/+377 97 97 09 40
cameron@icon-property.com
www.icon-property.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.