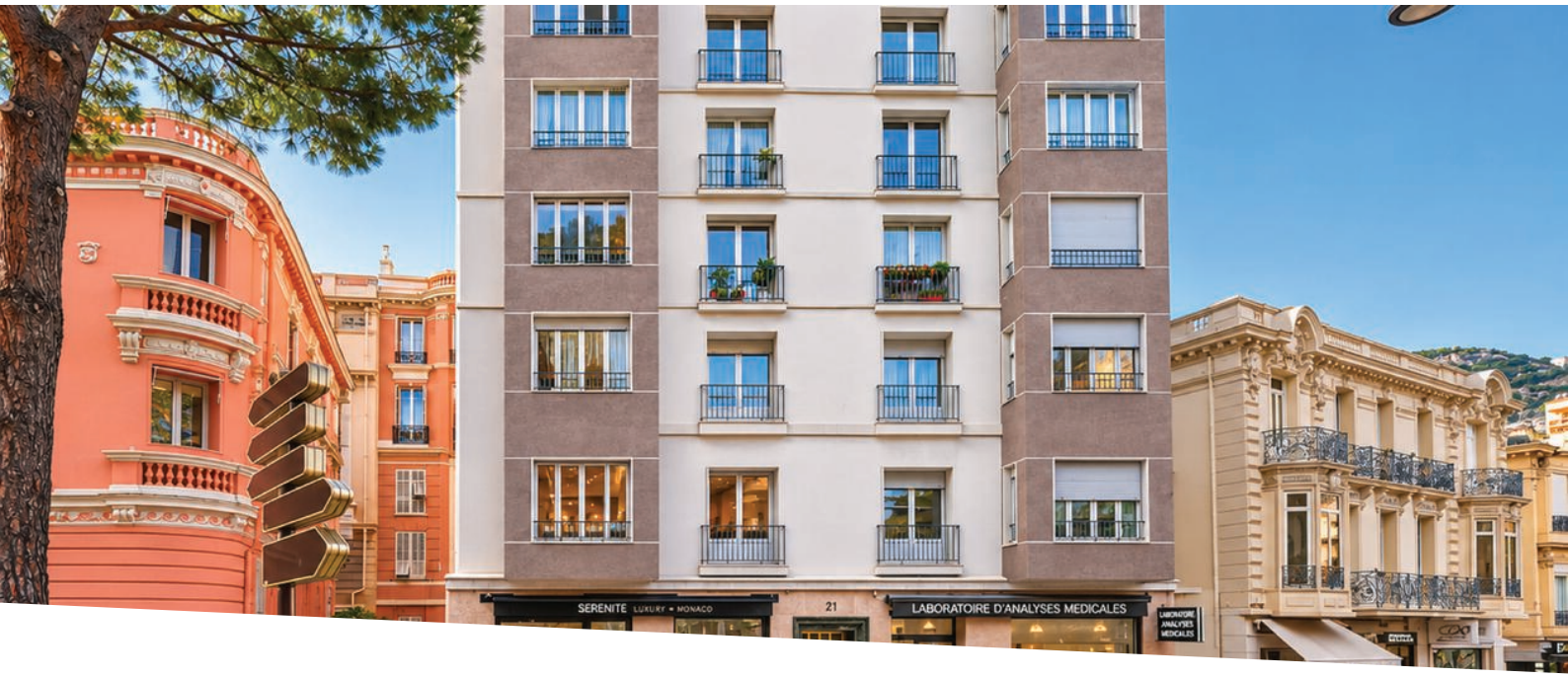
ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



VILLA EUROPE – 4-ROOM APARTMENT FOR RENT IN MONTE-CARLO

Rental

13 000 € / month

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Villa Europe**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **115 m²**	*Terrace area* **5 m²**
Total area **120 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Condition* **Very good condition**
Mixed use **Yes**	*View* **City view**
Exposure **Bright interiors**	*Release date* **To be determined**
Ref. **VE-4P26**	

Just steps from the Carré d'Or, this 120 sqm apartment offers generous living spaces, a balcony with city views and the possibility of mixed residential and office use.

This 4-room apartment enjoys a central location in Monte-Carlo, just minutes from shops, restaurants and the

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Casino.

With a total area of 120 sqm, it comprises an entrance hall, a spacious double living and dining room opening onto a balcony, a separate fully equipped kitchen, two bedrooms, a bathroom and a shower room with WC. An additional room can be used as an office or dressing room.

The apartment is air-conditioned and benefits from large windows providing plenty of natural light throughout the living areas.

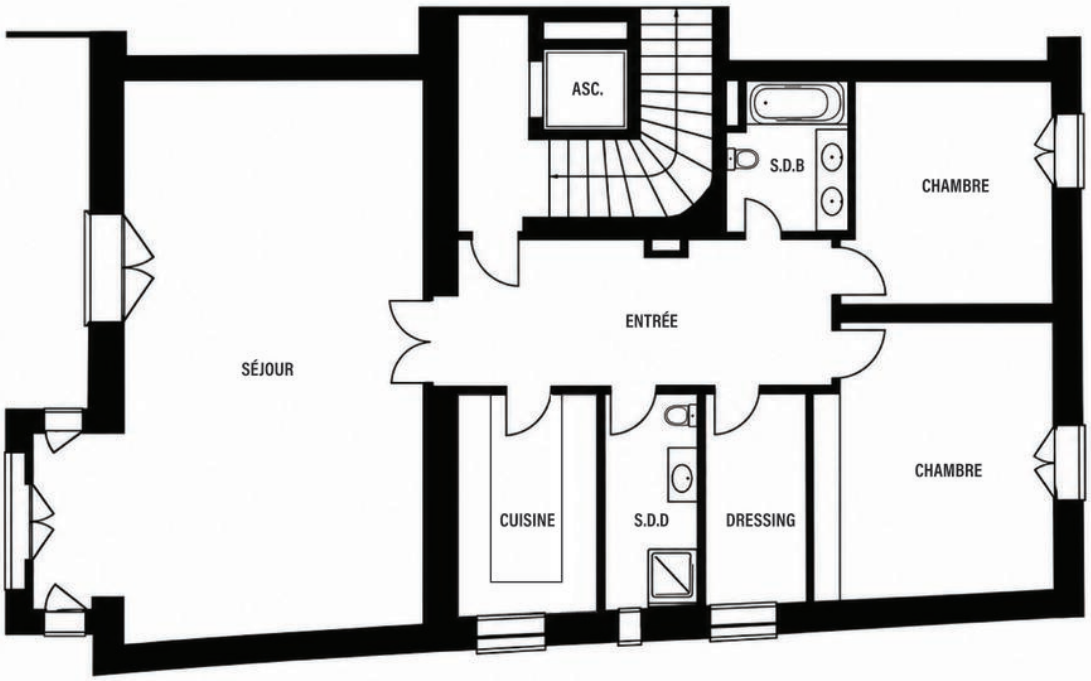
Mixed residential and office use is permitted. A parking space completes this property.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.