MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



New Exceptional Apartment facing Port Hercule

Rental

5 000 € / month

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Shangri-La**	*District* **Port**
Living area **36 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **1**
Condition **New**	*View* **Panoramic Port Hercule**
Release date **15/11/2026**	*Ref.* **MCE223**

The Shangri-La residence enjoys an exceptional location facing Port Hercule and directly on the starting line of the Monaco Formula 1 Grand Prix. The Carré d'Or, restaurants, shops and the main points of interest of the Principality are just a few minutes away.

Designed as a private mansion suite, the apartment offers a continuous composition inspired by the world of yachting, with views of the Shangri-La Gardens, Port Hercules and the sea.

- Completely renovated, equipped and furnished
- Custom-made joinery and storage
- Large double bed and lounge area
- Equipped kitchen and dining area

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Desk, TV and automatic blinds
- Air conditioning
- Bathroom with large shower

MATERIALS

The apartment combines dark striated wood, luminous cream stone, ivory textiles and black details. This sober palette builds an enveloping, precise and timeless atmosphere.

SUITE OPEN TO THE LIGHT

The living room brings together the living room, the sleeping area, the office and the kitchen in a fluid composition. The custom-made joinery structures each use while preserving perspective and natural light.

KITCHEN

The open-plan kitchen blends in with the general carpentry. Its light stone plan combines preparation, cooking, washing and dining, with built-in equipment and storage.

BATHROOM

The bathroom extends the palette of the apartment. Cream stone, dark wood and black details make up a mineral and warm space, organized around a large shower.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Phone : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc







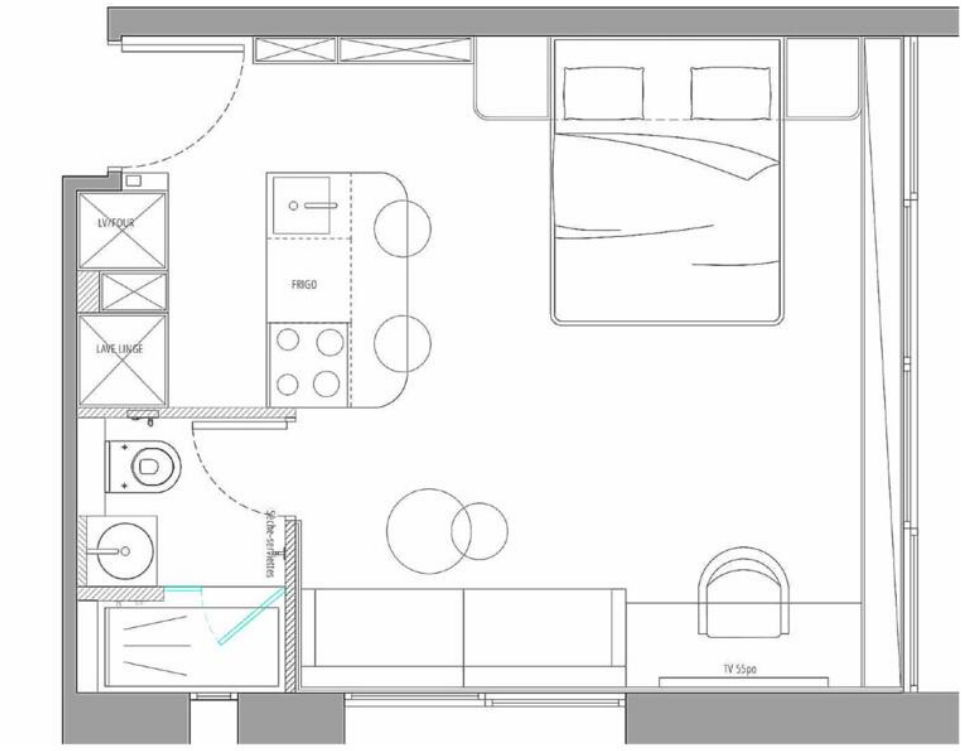




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Phone : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

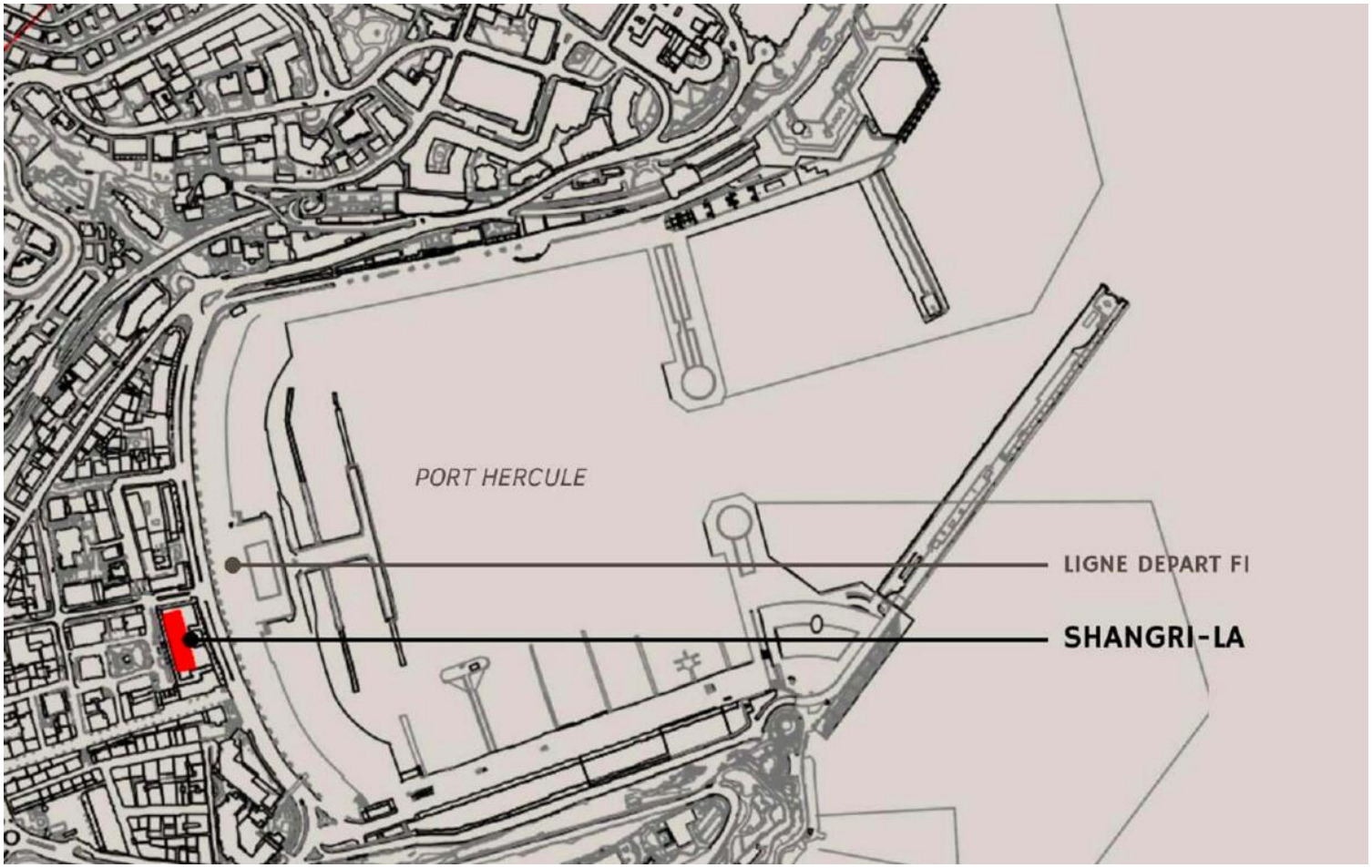




Plan d'agencement validé - géométrie et implantation inchangées

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Phone : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.