REVIMMO
LE SOLEIL D'OR
20, boulevard Rainier III
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 70 03
Fax : +377 97 70 00 05
info@revimmo.mc
www.revimmo.mc



VILLA MENESINI - Carré d'Or – Elegant 210 sqm

Rental — Sole agent — 18 000 € / month

+ Service charges : 430 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **6**	*Building* **Villa Ménésini**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **210 m²**	*Terrace area* **4 m²**	*Total area* **214 m²**	*Bedrooms* **4**
Bathrooms **2**	*Cellar* **1**	*Floor* **2**	*Service charges* **430 €**
Condition **Good condition**	*View* **CITY**	*Exposure* **SUD**	*Release date* **To be determined**
Laws **Loi 887 - Lot 30**	*Ref.* **LM30**		

Carré d'Or – Elegant 210 sqm Period Apartment

Ideally located in the heart of Monaco's prestigious Carré d'Or, within a magnificent bourgeois-style building, this elegant 210 sqm period apartment offers generous proportions, timeless character and outstanding potential.

The property comprises a spacious entrance hall, three bedrooms, a study, two bathrooms, a separate kitchen and a laundry room. Two balconies complete the property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

REVIMMO
Phone : +377 99 90 70 03
Fax : +377 97 70 00 05
info@revimmo.mc
www.revimmo.mc

Its generous proportions, existing layout and two separate entrances provide excellent opportunities to redesign the interiors and create an exceptional residence combining period charm with contemporary comfort.

A rare opportunity in one of Monaco’s most exclusive and sought-after neighbourhoods.

A cellar complete the property.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.