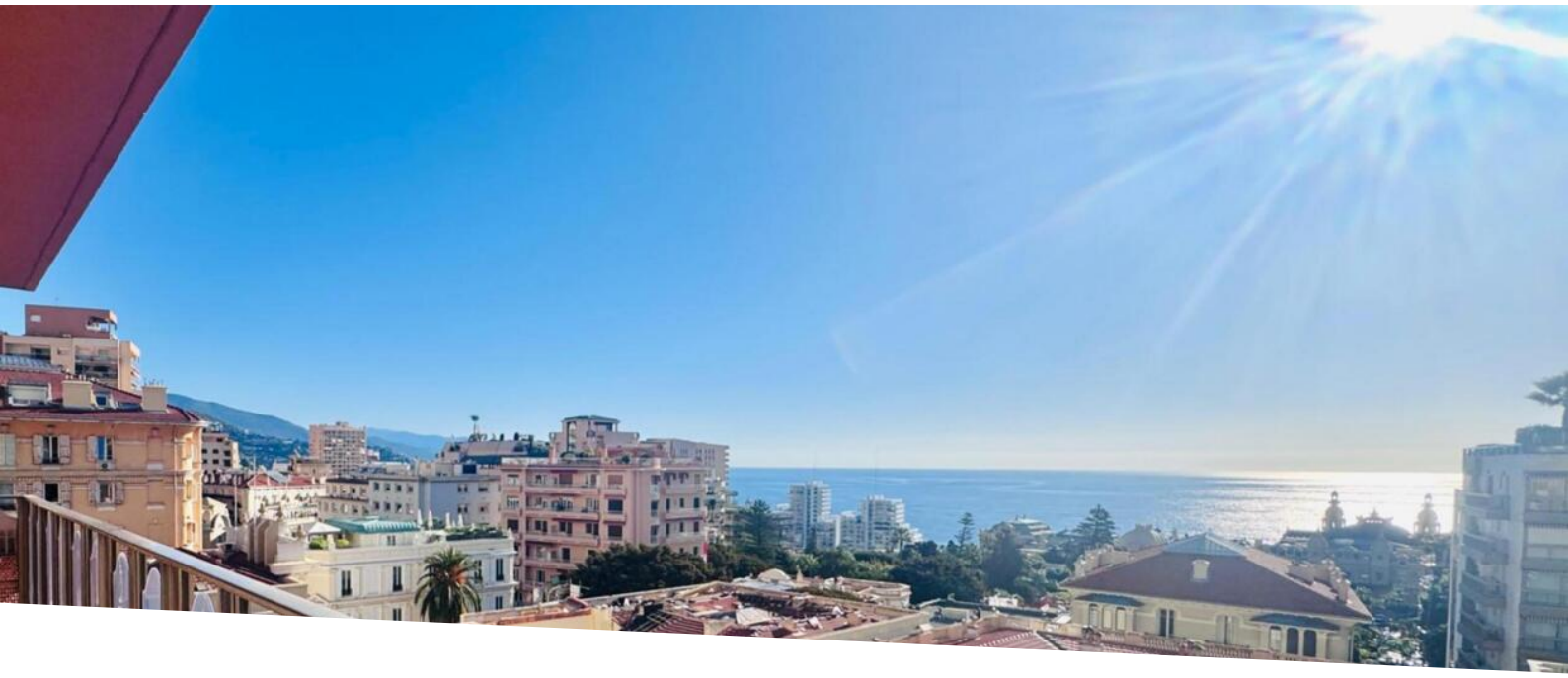
Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



A magnificent, luxuriously refurbished four-room flat in Monte Carlo

For sale

9 950 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Riviera Palace**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **114 m²**	*Terrace area* **34 m²**
Total area **145 m²**	*Bedrooms* **3**
Floor **4**	*Annual costs* **13 800 €**
Mixed use **Yes**	*View* **Sea and Casino**
Release date **Available**	*Ref.* **MP-3076**

Just a stone's throw from the Carré d'Or and the iconic Casino Gardens, in a peaceful setting with a truly stunning view, the Riviera Palace is a small, discreet and elegant block of flats.

This exceptional flat has been luxuriously refurbished and offers three genuine en-suite bedrooms. The spacious and light-filled living room opens onto a large balcony, revealing a spectacular panoramic view of the sea and the Casino. Ideally situated at the corner of the building, this property benefits from three-sided exposure, bathing it in natural light throughout the day.

The high-end Bulthaup kitchen is separate and has been meticulously fitted to the highest standard. The flat

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

features ample built-in storage, particularly in the master bedroom, and is sold with a private garage within the residence.
For your everyday convenience, all amenities and a well-stocked supermarket are within easy reach.
A storage unit completes this property.







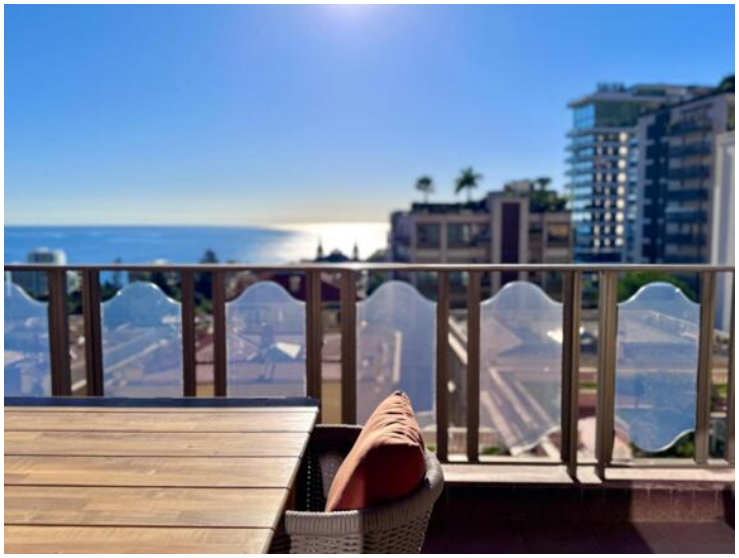


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



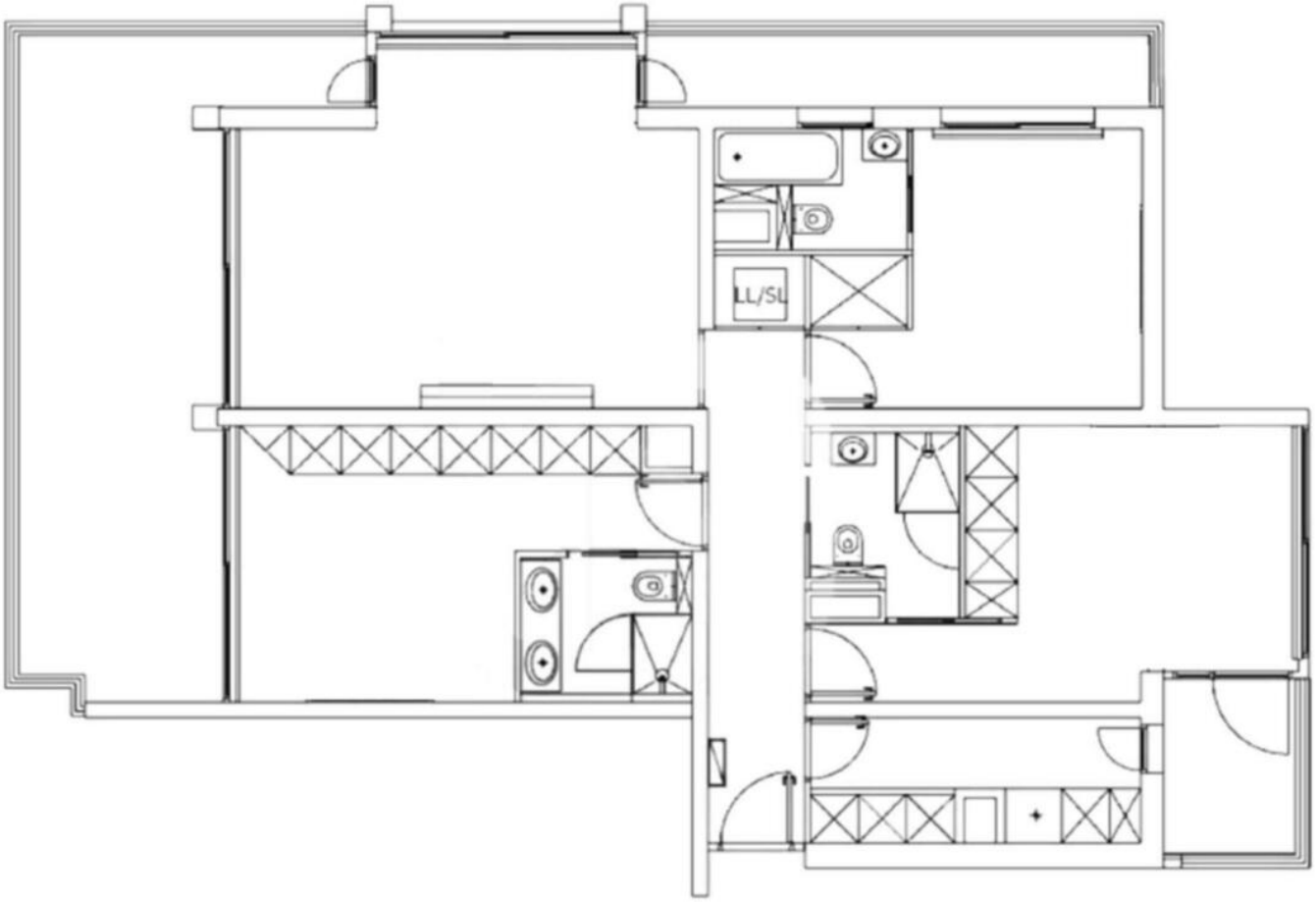






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.