Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



RIVIERA PALACE - LUXURY 3-BEDROOM APARTMENT - MONTE-CARLO

For sale

9 950 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Riviera Palace**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **114 m²**	*Terrace area* **34 m²**
Total area **148 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Box* **1**
Annual costs **13 800 €**	*Condition* **Renovated**
Mixed use **Yes**	*View* **Casino de Monte-Carlo & sea**
Exposure **South, East, West**	*Ref.* **V1700**

Ideal for a family looking for a turnkey home in the very centre of Monaco, the apartment combines generous living spaces, three en-suite bedrooms and immediate access to shops, schools and services. Fully renovated and ready to move into, it offers a comfortable everyday lifestyle without any work to plan. A garage inside the building.

Set in a building with concierge service, right in the heart of the Principality, the apartment lies next to the Monte-Carlo Casino, just a few minutes' walk from the Carré d'Or, with its boutiques, restaurants and gardens.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ideal for a family looking to settle in one of the most coveted district without compromise. This magnificent apartment, featuring luxurious renovations, offers spacious rooms and an optimal layout. It currently comprises a spacious, light-filled living room with marble floors, opening onto a large terrace offering breathtaking views of the Casino and the sea. Three bedrooms, each with its own bathroom, including an elegant master bedroom with ample storage. The separate, fully equipped Bulthaup kitchen impresses with its design and quality. Thanks to its three-sided exposure, the apartment enjoys excellent natural light throughout the day.

A garage within the building completes this property.

The apartment is offered at €9,950,000 excluding furnishings, with the option to acquire it fully furnished for €10,000,000.

This prime location offers a practical and sought-after living environment, close to all amenities, including a supermarket, local shops, and public transportation.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







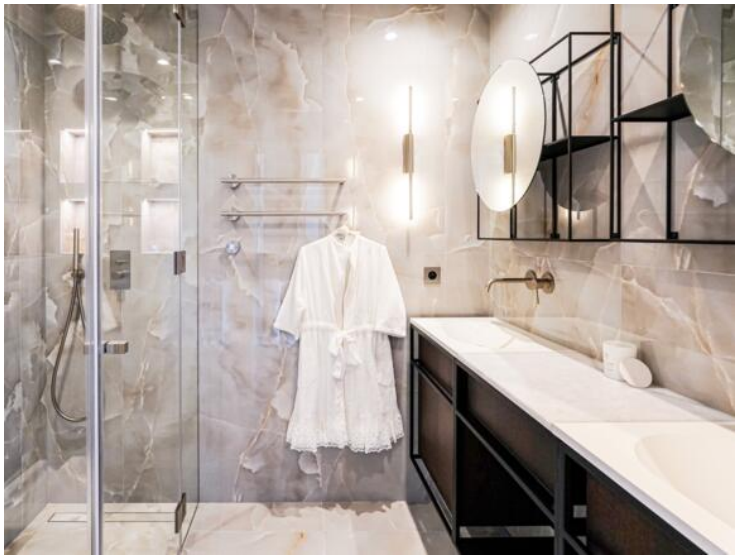






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











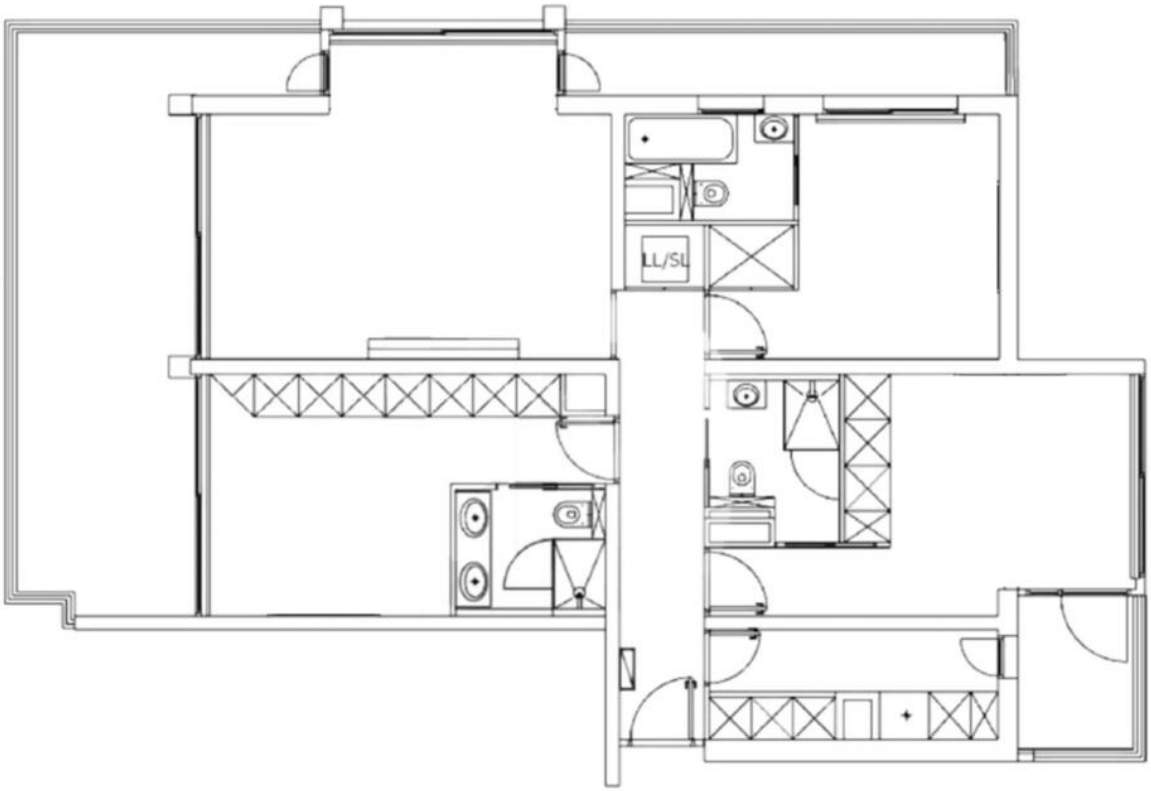


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.