MONTY + CO
REAL ESTATE

MONTY + CO Real Estate
213 av Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin
Phone : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com



For sale - New architect-designed villa on the outskirts of Sai

For sale

7 875 000 €

Product type	*City*	*Country*	*Living area*
House	**Saint-Tropez**	**France**	**300 m²**
Land area	*Bedrooms*	*Bathrooms*	*Ref.*
1 493 m²	**5**	**5**	**MCO-V-217**

Nestled in a small estate just a few minutes' walk from the heart of Saint-Tropez, this contemporary neo-Provençal villa embodies discreet elegance and refined comfort.

An architect-designed project with timeless lines Recently built with noble materials, the property offers around 300 m² of living space. The architecture combines modernity and Tropezian traditions, in a perfect balance of sobriety and sophistication.

The villa comprises five suites, including two remarkable master bedrooms with private bathrooms and independent bathtubs. Each space has been designed to offer privacy, serenity and luxury to its occupants.

The art of indoor-outdoor living The vast, light-filled living room opens onto a sunny terrace ideal for relaxing or entertaining. The fully-equipped designer kitchen blends harmoniously into the living space and extends outwards, inviting you to enjoy a true indoor-outdoor living experience.

A sought-after location Situated in a secure, peaceful estate, the property enjoys open views over the hills and surrounding countryside. Just a stone's throw from the center of Saint-Tropez and close to the emblematic beaches of Pampelonne, this villa enjoys an exceptional location, combining privacy, accessibility and unspoiled natural surroundings.

This rare property is presented for sale by MONTY + CO Real Estate, your trusted partner for contemporary

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONTY + CO Real Estate
Phone : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com

properties in Saint-Tropez and on the Côte d'Azur. Please do not hesitate to contact us for further information or to arrange a private viewing.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONTY + CO Real Estate
Phone : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com











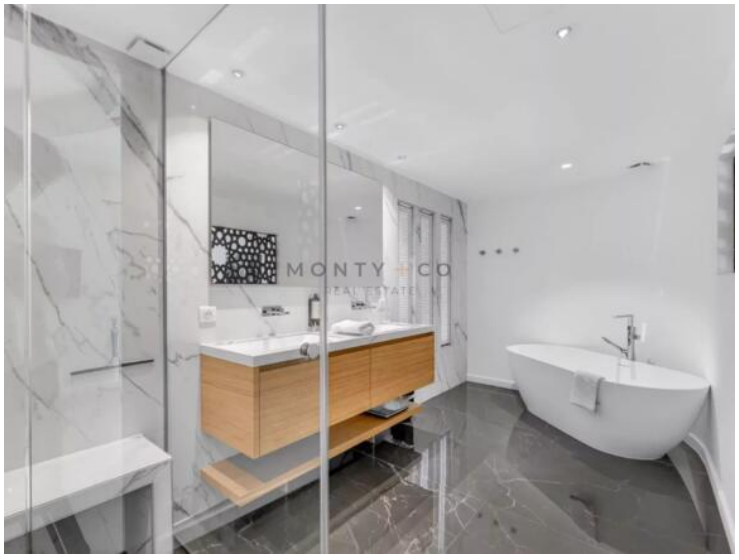


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONTY + CO Real Estate
Phone : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com







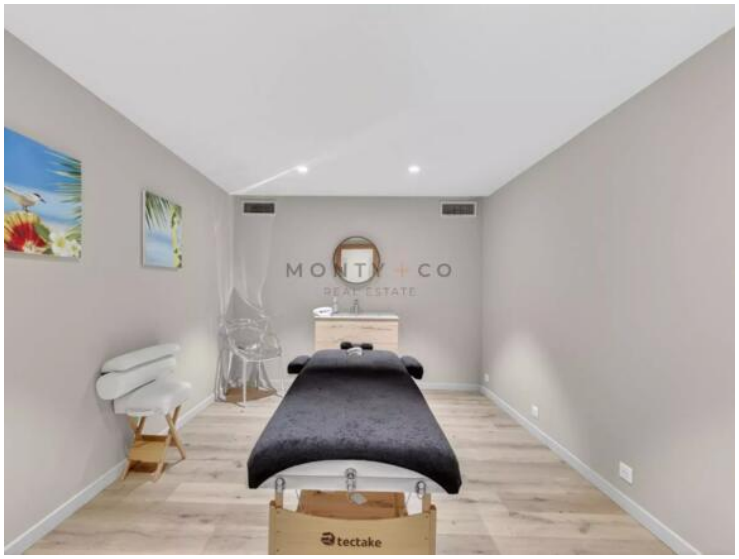






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONTY + CO Real Estate
Phone : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.