CD IMMOBILIER
20 Rue Latour-Maubourg
06400 Cannes
Phone : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com



1-Bedroom Apartment – Les Jardins de la Croisette

For sale

1 250 000 €

Product type	*Num rooms*	*City*	*Country*
Apartment	**2 rooms**	**Cannes**	**France**
Living area	*Exposure*	*Ref.*	
57,26 m²	**South**	**86420709**	

Just steps from the iconic Croisette, in the highly sought-after 'Les Jardins de la Croisette' residence, discover this elegant 57 sqm apartment located on the 5th floor. Bathed in natural light, it offers an inviting entrance with built-in storage, a spacious living and dining area opening onto a large 18 sqm terrace with a pleasant sea glimpse, a fully fitted and equipped kitchen, and a comfortable bedroom with generous closet space. A modern shower room and separate toilet complete this beautifully arranged property. The apartment stands out for its brightness, functional layout, and prime location within a secure luxury residence with caretaker. A garage in the basement and a cellar complete this rare opportunity in the heart of Cannes. An ideal pied-à-terre or a prestigious investment just a few meters from the beaches and luxury boutiques of the Croisette.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Phone : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Phone : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com













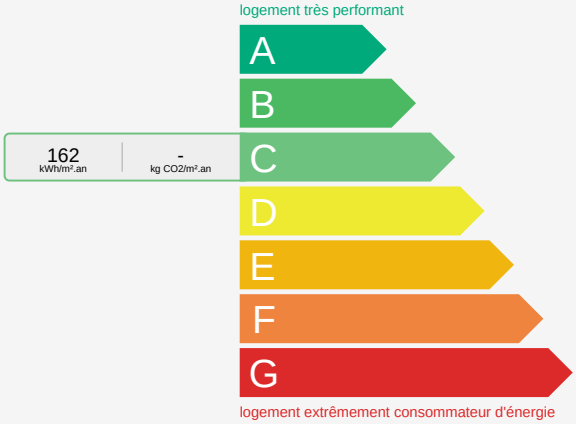
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

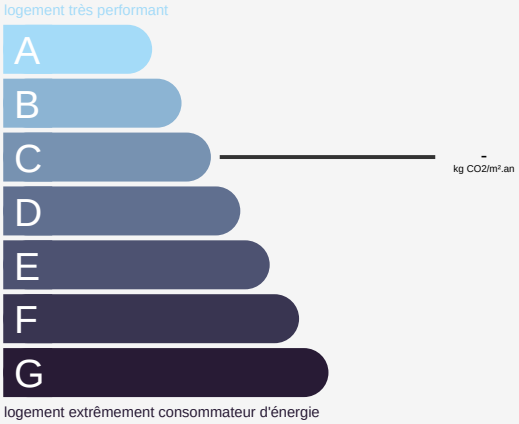
CD IMMOBILIER
Phone : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com





Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.