Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Charming Provençal Property in GRIMAUD

For sale

Price on request

Product type **House**	*Num rooms* **+5 rooms**	*City* **Grimaud**	*Country* **France**
Land area **10 743 m²**	*Bedrooms* **4**	*Bathrooms* **4**	*Furnished* **Yes**
View **Unobstructed view**	*Exposure* **West**	*Ref.* **83305L**	

This very beautiful, Provençal-styled property is built on a 10 000m2 plot and totals a 250m2 living area. It offers 4 en-suite bedrooms, each equipped with their own private bathrooms in polished concrete. With a welcoming capacity of up to 10 guests, this property is endowed with a fully-equipped kitchen, a large living room, and a bright dining room, all of this in a refined and stripped-down style. Its pale pink façade and blue shutters make it a provençal jewel nestled in the preserved green areas of the south-east Var department.

Regarding the outdoor spaces, you will be able to enjoy the glimming water swimming-pool, built up against a bohemian-chic pool-house, under the Côte d'Azur sunlight. After your summer bath, you'll be able to chill out in the sunbeds or take a shower outside under a nice breeze. Behind the house, a barbecue area & pizza oven will let you spend memorable summer dinners in the starlight. A large tennis court completes the estate, so that you can entertain yourself and exercize during your holidays. Therefore, this discrete property offers all the comfort and the prestige you are looking for. All the conditions are met for you to spend a unique stay in the Var countryside, in the beautiful city of Grimaud.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.