Savills Monaco Real Estate
Roqueville, 20 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



A charming property within a private domain

For sale

6 900 000 €

Product type **Villa**	*Num rooms* **+5 rooms**
City **Antibes**	*Country* **France**
Living area **350 m²**	*Land area* **2 600 m²**
Bedrooms **5**	*Bathrooms* **5**
Parkings **4**	*Ref.* **CDA230066**

Provencal-style property with approximately 350 sq m of living area, featuring on the ground floor: an entrance hall, a reception room with lounge, dining room, fireplace, separate kitchen, three suites with dressing and bathrooms, as well as a bedroom with en suite bathroom and a study.

Provencal-style property with approximately 350 sq m of living area, featuring on the ground floor: an entrance hall, a reception room with lounge, dining room, fireplace, separate kitchen, three suites with dressing and bathrooms, as well as a bedroom with en suite bathroom and a study.
The first floor includes a spacious suite with dressing room and bathroom. A cellar, a laundry room and a garage for four cars.
Landscaped grounds of approximately 2,600 sq m with swimming pool and a bar, as well as numerous terraces, complete this property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc

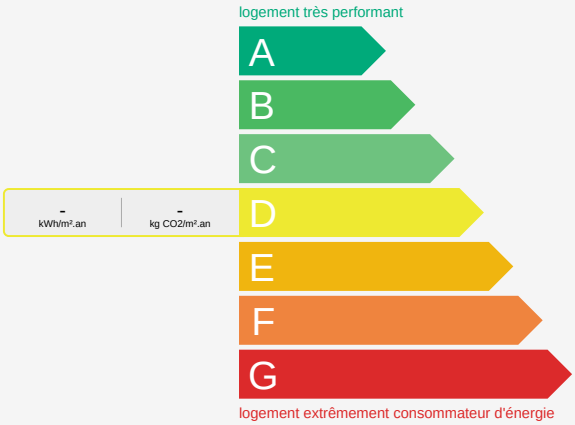








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.