Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Gigaro hills - charm and modernity - La Croix-Valmer

For sale 5 190 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **+5 rooms**	*City* **La Croix-Valmer**	*Country* **France**
Living area **365 m²**	*Land area* **8 017 m²**	*Bedrooms* **6**	*Bathrooms* **6**
View **Unobstructed view**	*Ref.* **83373**		

Ideally located just a short walk from the beaches of Gigaro, this elegant, fully renovated property of approximately 365 sqm offers generous living spaces filled with natural light.

Facing south-west, the property boasts a spacious living area of over 100 sqm, six bedrooms, five of which are en suite, as well as inviting spaces for entertaining, including a wine cellar, a lounge and a bar area.

Set within beautifully landscaped grounds of over 8000 sqm, the villa enjoys an exceptional elevated setting, surrounded by nature, with the sea and islands providing a stunning backdrop.

A high-end property nestled in a private, unspoilt setting with no overlooking neighbours, ideal for those who appreciate nature, tranquillity and wide-open spaces, while benefiting from a sought-after location near Gigaro.

Parking spaces, reversible air conditioning, good energy efficiency, automatic irrigation and outdoor lighting, and a pétanque court.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.