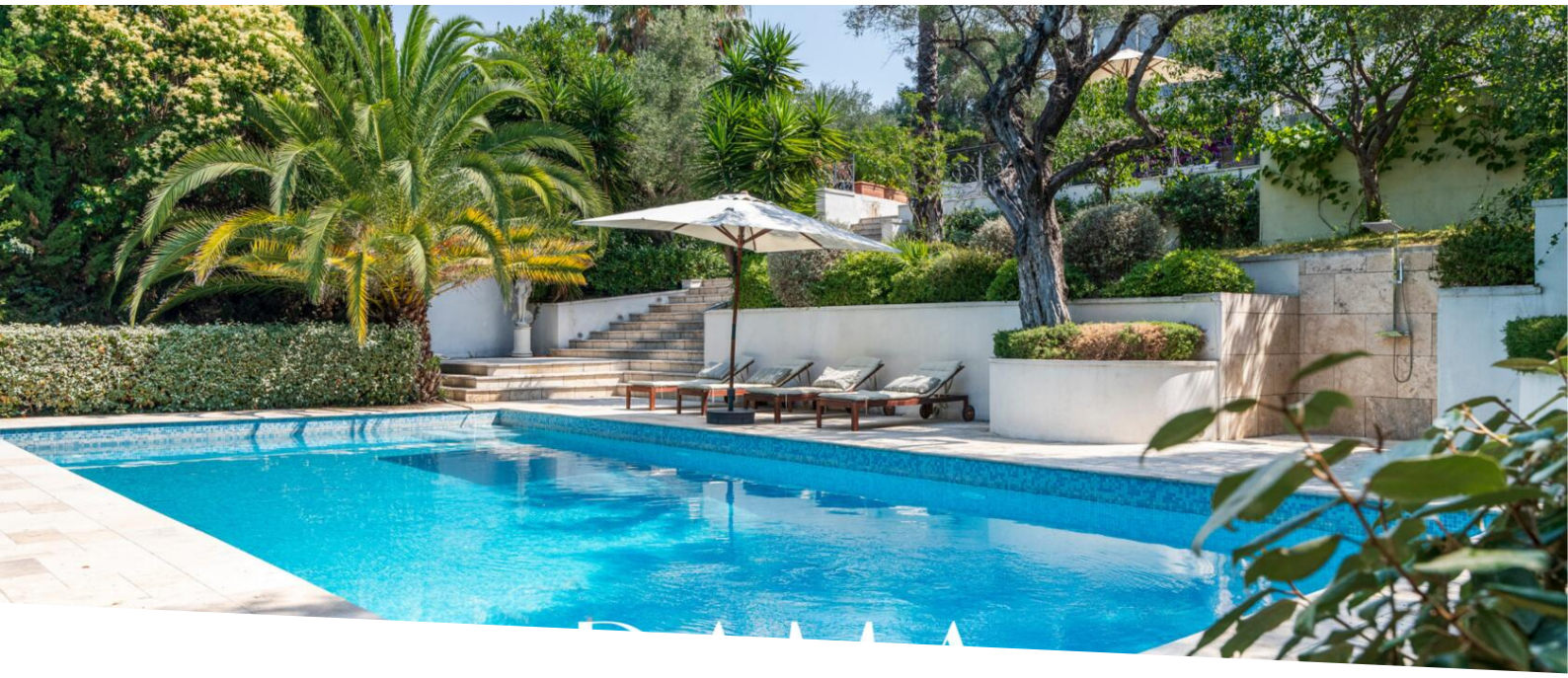
DAMA Monaco
1 Av. Henry Dunant
98000 Monaco
Phone : +33 6 24 05 21 23
vd@dama-agency.com
dama-agency.com



Villa with pool, garden, 4 bedrooms, sauna

Rental — Sole agent — 12 000 € / month

Product type **Villa**	*Num rooms* **+5 rooms**
City **Antibes**	*Country* **France**
Living area **250 m²**	*Land area* **2 000 m²**
Bedrooms **4**	*Bathrooms* **4**
Parkings **4**	*Condition* **Luxurious services**
View **open, sea**	*Ref.* **DFL-01**

Magnificent 4 bedroom house with swimming pool, sauna and large garden for rent on weekends or more, close to all amenities.

New exclusivity in Antibes. Located in a sought-after residential area, this completely renovated villa offers an elegant, comfortable living environment perfectly suited to stays on the French Riviera.
The main house offers beautiful bright living spaces, a living room with fireplace, as well as a fully equipped modern kitchen. The sleeping area includes 3 air-conditioned bedrooms, designed to offer comfort and privacy.
An independent studio completes the property, bringing the total capacity to 4 bedrooms, ideal for accommodating guests, staff or offering additional self-contained space. Fully furnished, the villa also benefits from a beautiful private garden, a large swimming pool and pleasant outdoor areas, perfect for relaxing, entertaining or enjoying the Mediterranean sweetness.
Available in July and August for seasonal rental. A long-term rental can also be considered depending on

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAMA Monaco
Phone : +33 6 24 05 21 23
vd@dama-agency.com
dama-agency.com

conditions.



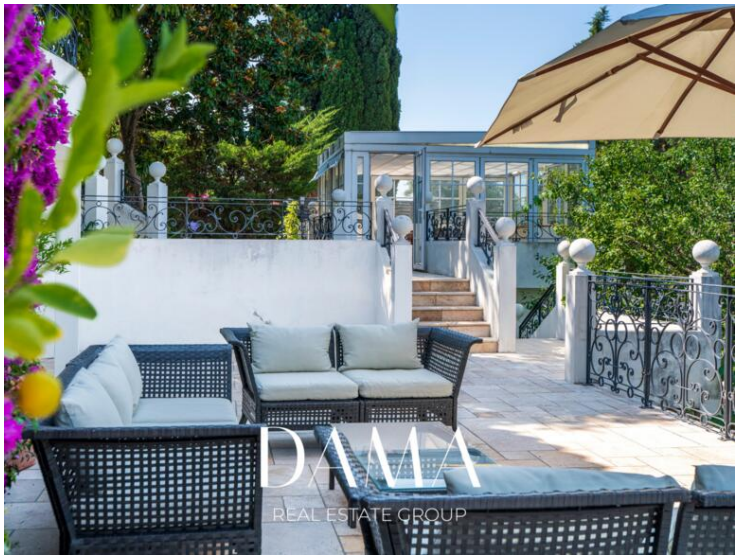






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAMA Monaco
Phone : +33 6 24 05 21 23
vd@dama-agency.com
dama-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAMA Monaco
Phone : +33 6 24 05 21 23
vd@dama-agency.com
dama-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

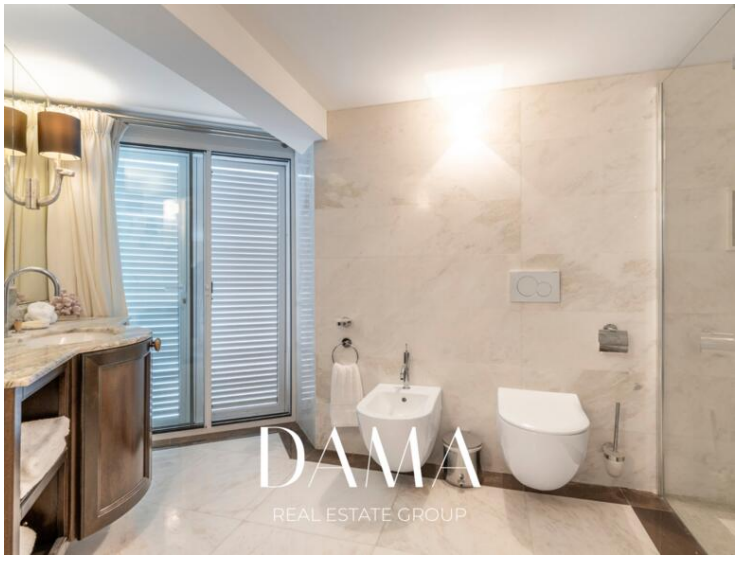
DAMA Monaco
Phone : +33 6 24 05 21 23
vd@dama-agency.com
dama-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

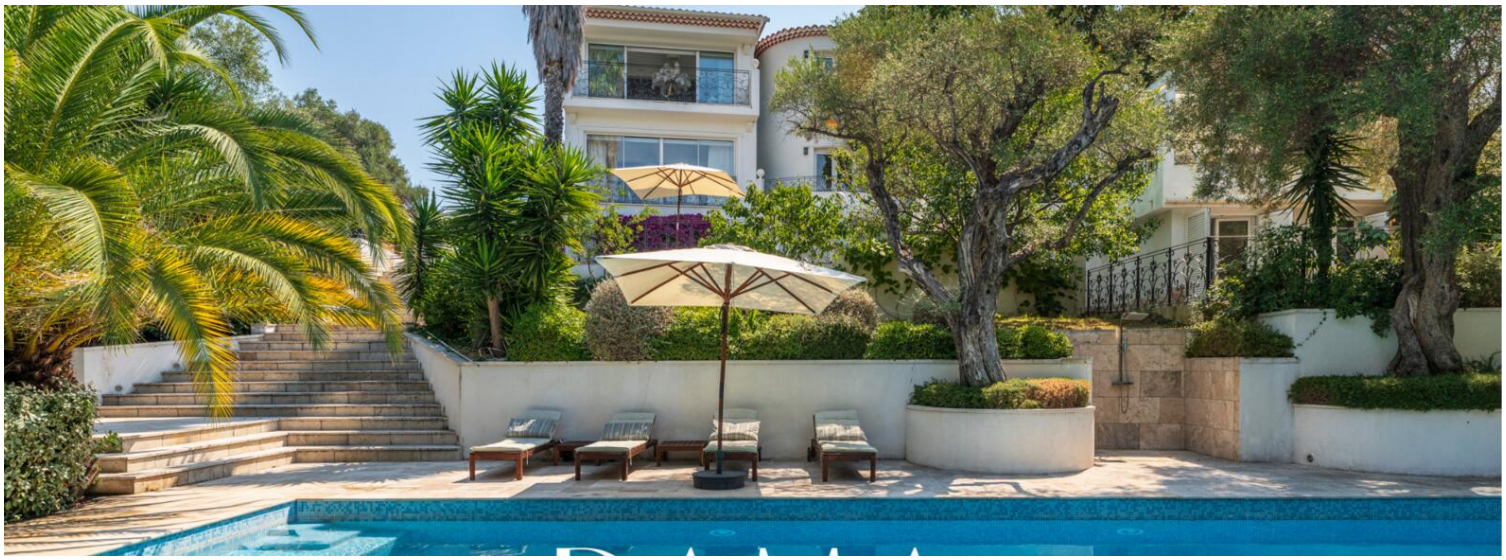
DAMA Monaco
Phone : +33 6 24 05 21 23
vd@dama-agency.com
dama-agency.com









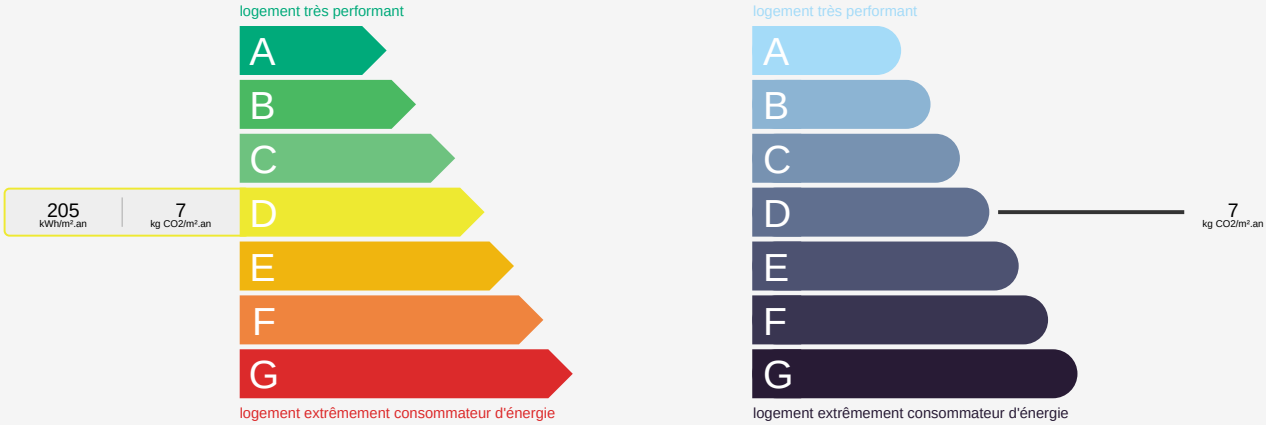


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAMA
REAL ESTATE GROUP

DAMA Monaco
Phone : +33 6 24 05 21 23
vd@dama-agency.com
dama-agency.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.