ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com

Monte-Carlo – Elegant offices a stone's throw from the Casino

Professional rental

7 000 € / month

+ Service charges : 230 €

Product type **Office**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Astoria**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **71 m²**	*Service charges* **230 €**
View **Unobstructed view**	*Exposure* **SOUTH**
Ref. **SP-CB-87510566**	

Located in the heart of the prestigious Monte-Carlo district, just a few steps from the Casino de Monte-Carlo, this 71 m² office benefits from a particularly sought-after address.

In perfect condition, this premises offers an elegant, comfortable and immediately operational working environment. It consists of a waiting room, a meeting room, and a spacious office with a small private storage space. Toilets complete this property.

The office also has air conditioning.

Thanks to its exceptional location, in the immediate vicinity of the Casino, shops, restaurants and all the amenities of Monte-Carlo, as well as its functional layout, this property is an ideal address for a professional activity wishing to benefit from a prestigious environment in the heart of the Principality.

5 year office lease.



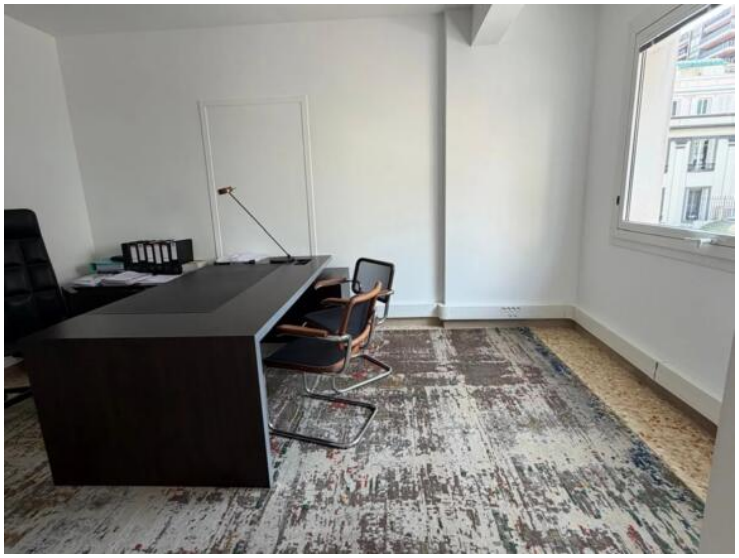


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.