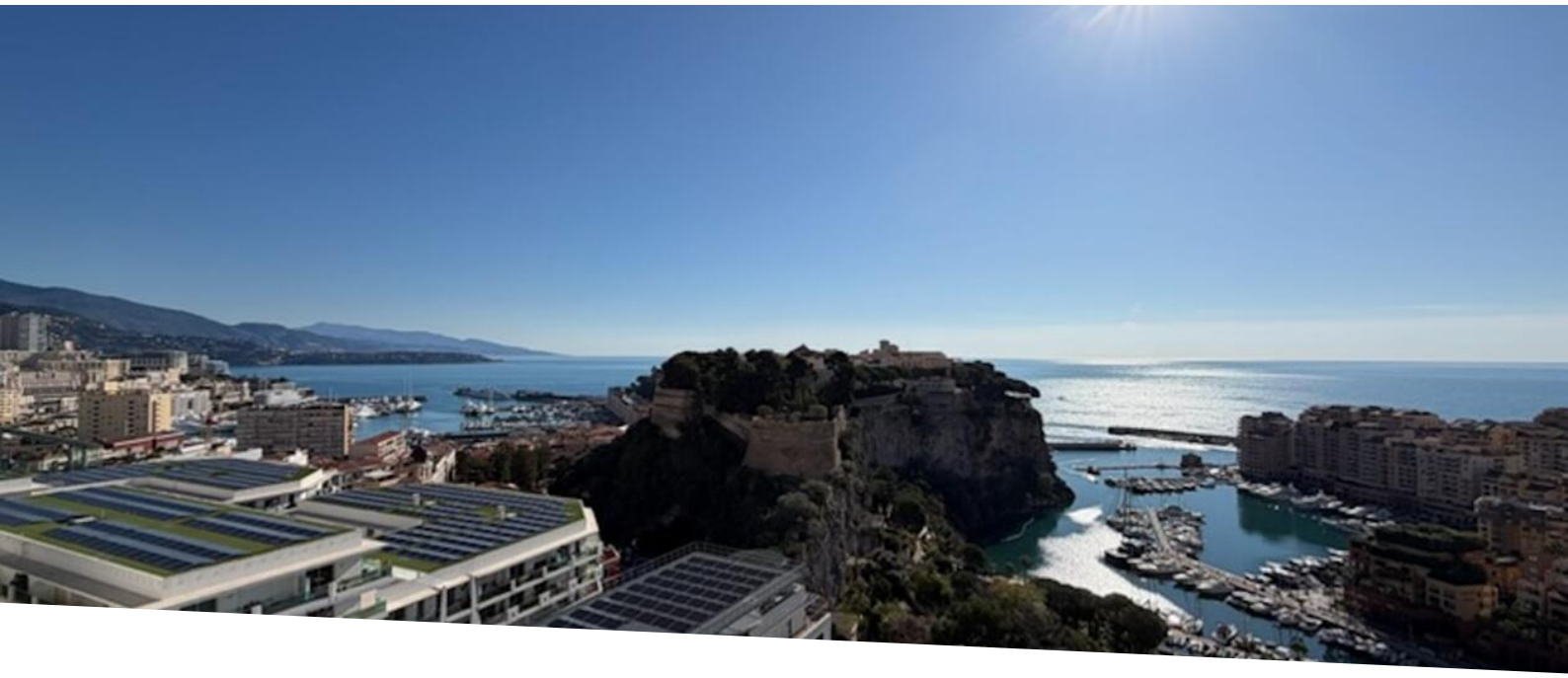
Harroch Real Estate Monaco
2, rue de la Turbie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Charming Monaco-Ville Studio by the Cathedral, Prince’s Palace & Town Hall

For sale

1 100 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Monaco Ville**	*District* **Monaco-Ville**
Living area **20 m²**	*Bathroom* **1**
Floor **1**	*Condition* **Good condition**
View **City**	*Exposure* **Pedestrian path**
Release date **Available**	*Ref.* **HHV262610126**

In the heart of the historic district of Monaco-Ville, on the Place de la Cathédrale and right next to it, this charming studio enjoys a rare address, a few steps from the Prince's Palace and the Town Hall. Nestled in a peaceful and preserved environment, it offers a setting conducive to calm, discretion and privacy, while allowing you to fully enjoy the authentic atmosphere of the Rock. Public car parks located nearby facilitate daily travel.

Pleasantly arranged, the studio includes a main room with mezzanine, an open fitted kitchen with bar counter and a shower room. An ideal acquisition for a main residence or a pied-à-terre in the heart of the Principality, in the immediate vicinity of its emblematic places.

Set in the heart of historic Monaco-Ville, on Cathedral Square beside the Cathedral, this charming studio

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com

enjoys a rare address close to the Prince’s Palace and Town Hall. The Oceanographic Museum, Saint-Martin Gardens and the Old Town’s picturesque lanes are all within easy walking distance.

The property offers a peaceful, discreet setting with a welcome sense of privacy, while public parking is conveniently accessible nearby. Well laid out, it features a main living area with mezzanine, an equipped kitchen with breakfast bar and a shower room.

An ideal purchase as a Monaco residence or private pied-à-terre. Financing solutions and assistance with Monaco residency procedures can also be provided.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com

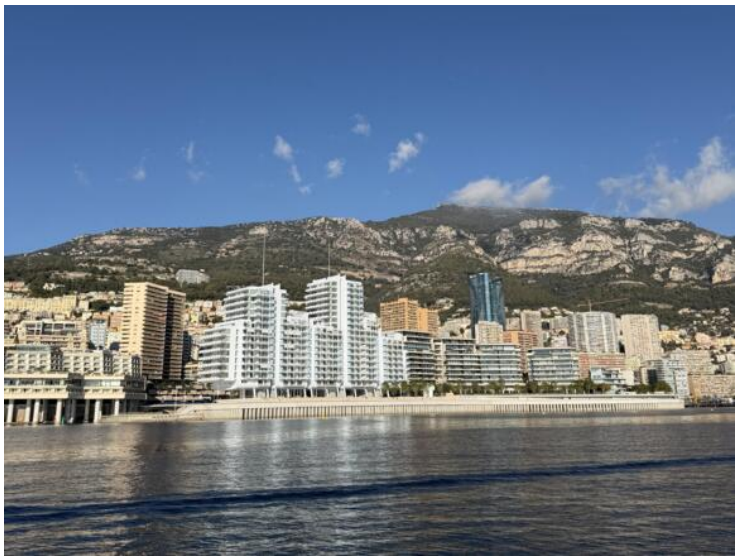












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.