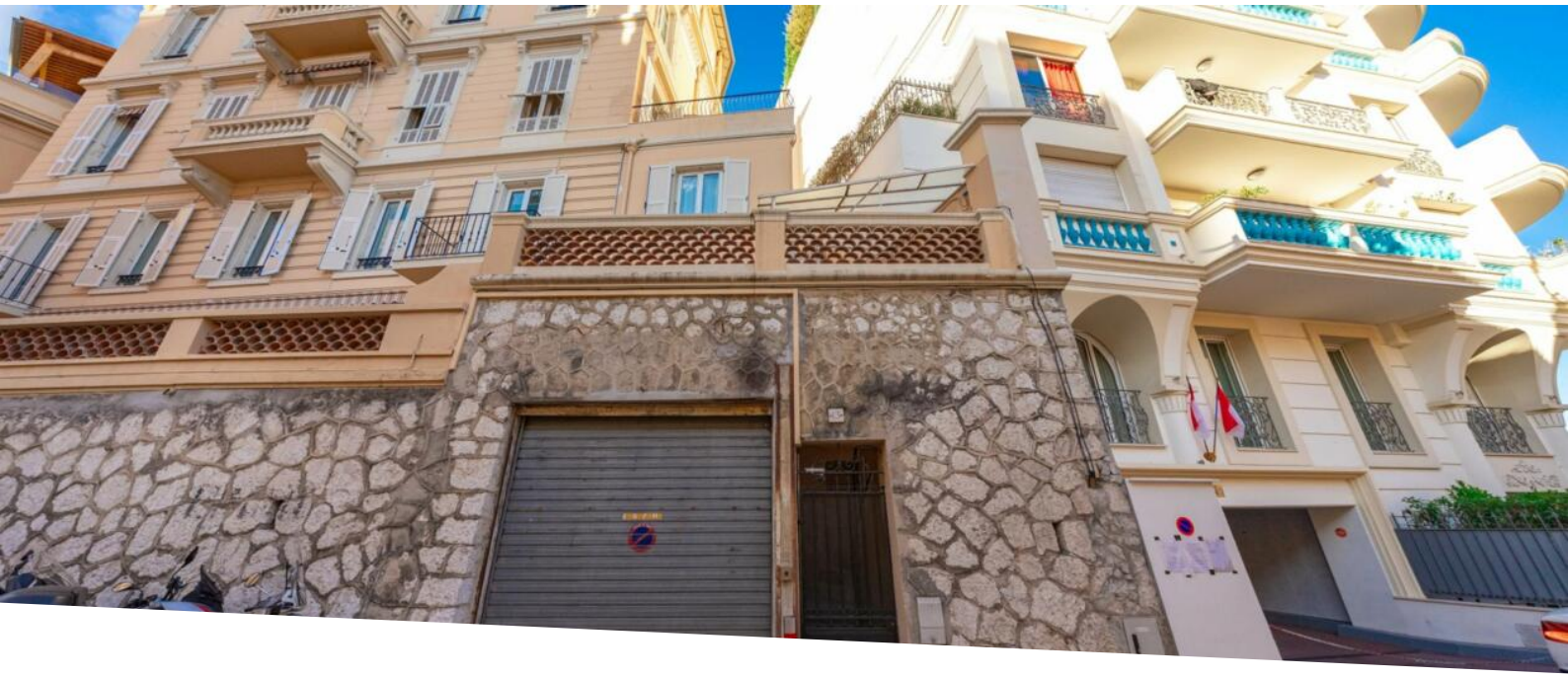
DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



2 renovated rooms - Ideal for investors - Monte-Carlo.

For sale — Price on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**	*Building* **Villa Hollandia**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **59 m²**	*Bedroom* **1**	*Bathroom* **1**	*Cellar* **1**
View **Unobstructed view**	*Release date* **31/01/2027**	*Ref.* **V0117SG**	

Charming two-room apartment of 59 sqm fully renovated, free of lease, located in a bourgeois building Villa Hollandia in the Monte-Carlo district.

The apartment consists of a bright living room, a separate kitchen, a large bedroom and a shower room with WC. A cellar is included.

Currently rented, this property has the advantage of being free of lease, ideal for a rental investment with an attractive yield or a pied-à-terre in Monaco.

Villa Hollandia benefits from double access from Bel Respiro Street and Bellevue Street, offering an ideal location close to the amenities of the Carré d'Or, the train station, and the famous Place du Casino.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

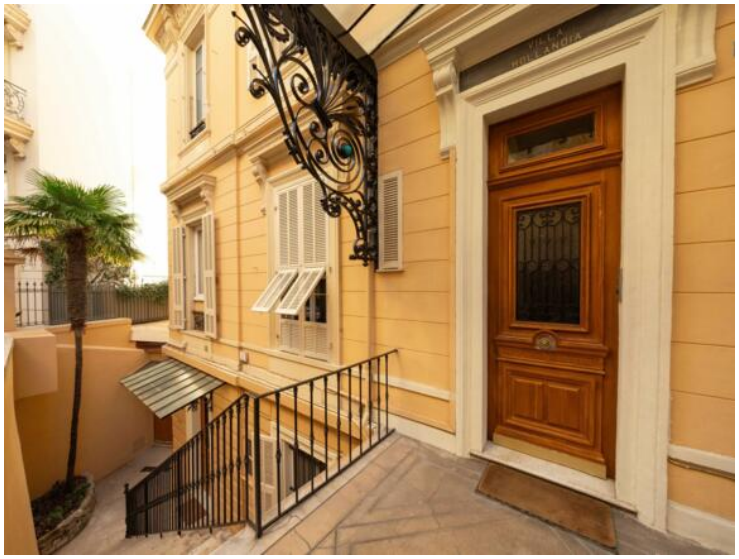







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.