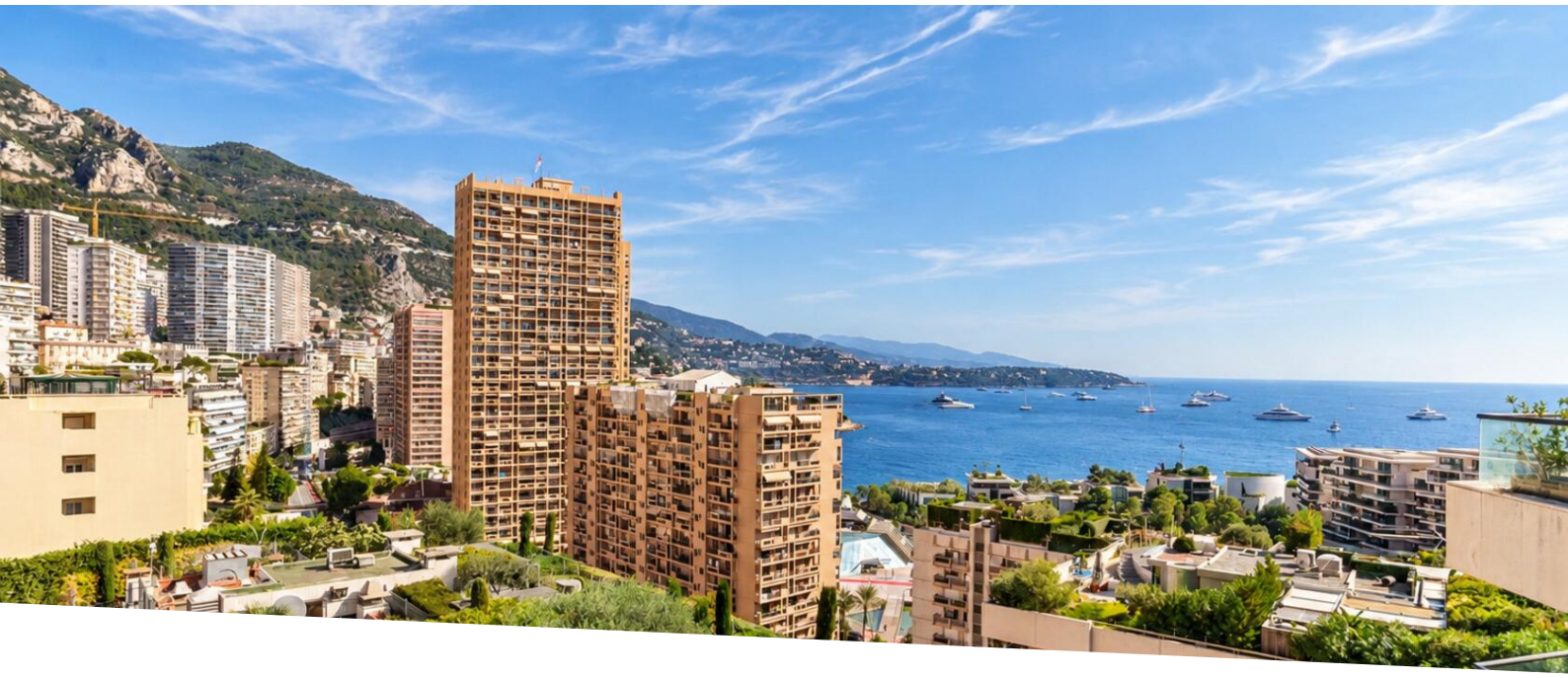
PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties
6, Rue Suffren Reymond
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



Elegant 2-room apartment with sea view terrace in the Carré d'Or

Furnished rental

18 500 € / month
+ Service charges : 850 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Prince de Galles**	*District* **Carré d'Or**
Living area **71 m²**	*Terrace area* **17 m²**
Total area **88 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Service charges **850 €**	*Condition* **Very good condition**
Furnished **Yes**	*View* **Sea, mountains and Principality**
Ref. **PPEL2626**	

Located in the heart of the Carré d'Or, the Prince de Galles residence boasts a prime location close to the Casino Gardens, the Métropole Shopping Centre and all the amenities of the neighbourhood. The Larvotto beaches and the new Mareterra district are also just a few minutes away. A 24-hour concierge service is available.
This prime location offers an exceptional lifestyle in one of the Principality's most prestigious areas, surrounded by iconic addresses, luxury boutiques and the Mediterranean coastline.

Fully renovated and furnished using high-end materials and featuring meticulously crafted finishes, this

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

elegant one-bedroom apartment stands out for its contemporary aesthetic, quality fittings and thoughtfully designed layout, making the most of every space.

The layout has been carefully designed to ensure a fluid and harmonious flow throughout, while preserving the apartment’s architectural balance. Clean lines, refined materials and elegant finishes create an interior that is both modern and timeless.

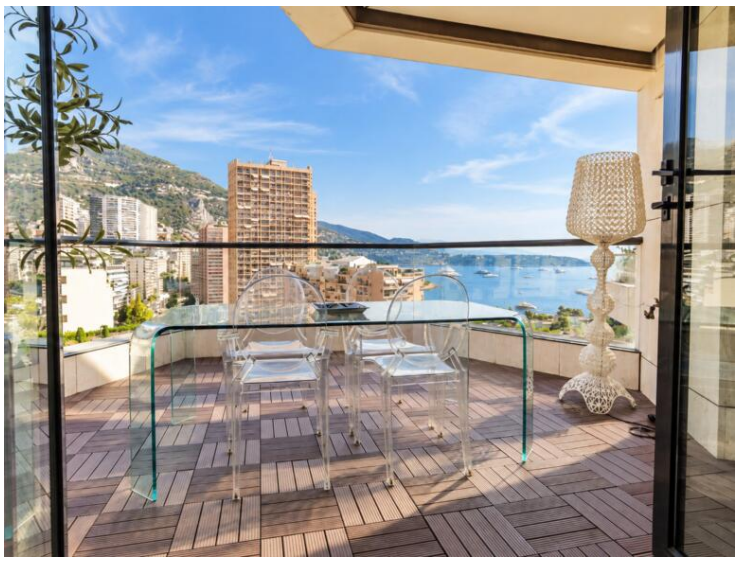
Upon entering, a built-in wardrobe provides discreet and practical storage. The bright and welcoming living room opens onto a spacious terrace offering remarkable views of the sea and the Principality. This outdoor space provides an elegant setting in which to enjoy the exceptional panorama, both day and night.

The contemporary kitchen features clean lines, immaculate white cabinetry and elegant natural stone countertops. The ornate patterned wallpaper adds a refined decorative touch, while a breakfast bar completes this functional and harmonious space.

The sleeping area features a spacious bedroom with a walk-in dressing room and an en-suite bathroom. The interior doors, crafted in bronze-finished aluminium and matte glass, contribute to the apartment’s distinctive architectural identity, bringing a sense of lightness and sophistication to the interiors.

Exceptional solid wood flooring runs throughout the apartment, creating a warm and authentic atmosphere. A guest toilet completes the layout.

A parking space is included with the property.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc











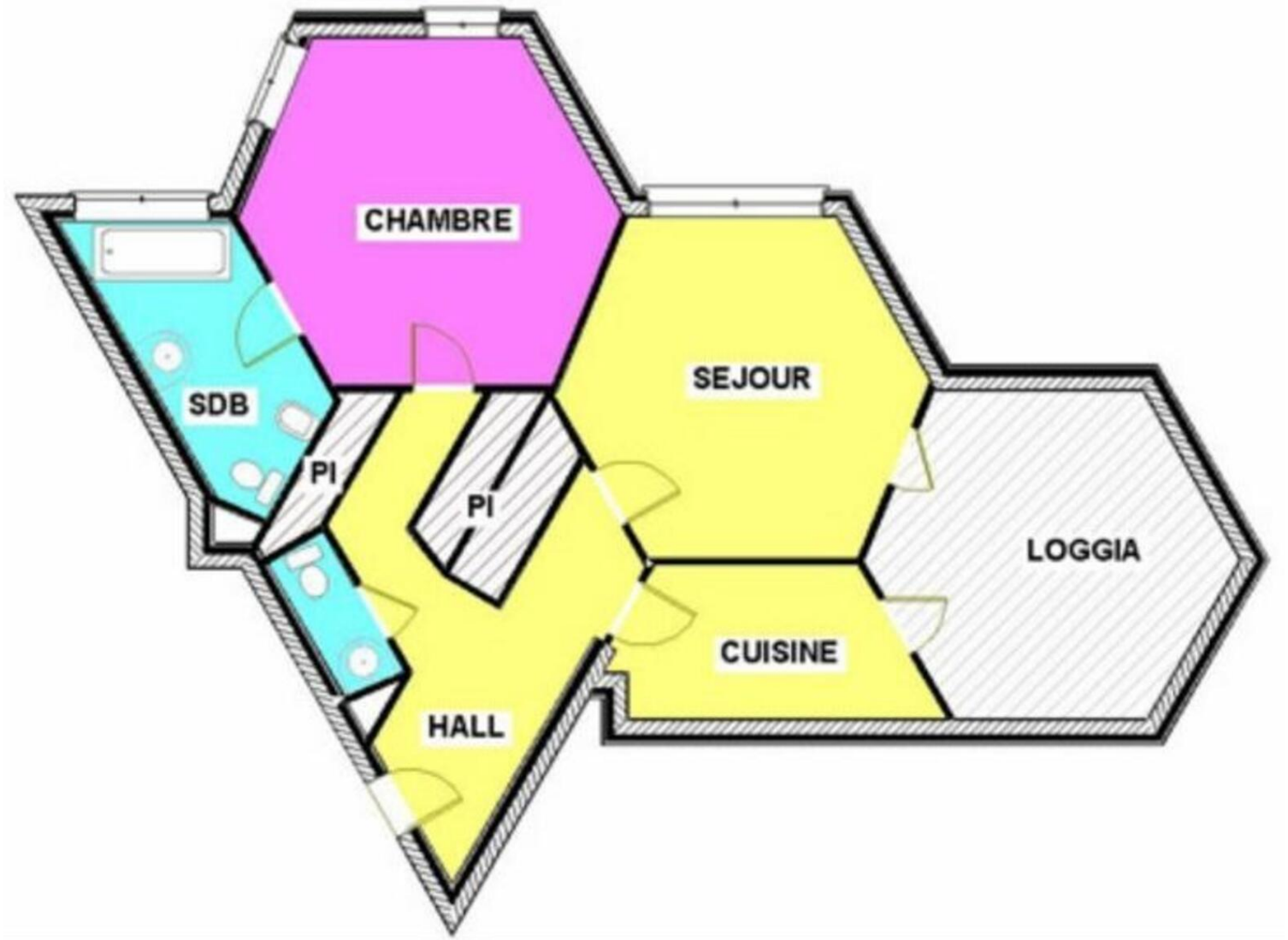


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.